

Villa in affitto a RONCHI - Massa 370 mq Rif 902522 (5.000 EUR)



Luogo **Toscana, Massa**
<https://www.annunci.it/x-439211-z>

Cod.01630 - Ronchi - Massa

Villa singola in affitto - 13 vani - 320 mq - con ingresso indipendente - posto al piano Più livelli composto da 7 camere e 6 bagni

Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. AF109 - € 18.000

Località Ronchi di Massa: A 800 metri dal mare e dalle rinomate spiagge attrezzate della Versilia, in armonioso contesto residenziale appartato ma vicino a tutti i servizi, luminosa e soleggiata VILLA SIGNORILE (divisa in tre unità anche indipendenti tra loro), molto ben tenuta e finemente arredata, di circa complessivi mq 600,00 lordi commerciali (circa mq 370,00 netti calpestabili) posta su due livelli e composta da due saloni, due sale, quattro cucine (di cui una all'aperto), 7 camere e 6 bagni. La villa è circondata da circa mq 3.630,00 di parco con patio esterno coperto per conviviali pranzi all'aperto, ampia piscina dotata di idromassaggio, bagno esterno con doccia calda, cucina esterna a servizio della piscina in marmo bianco di Carrara con barbecue e tavolo per dieci persone, oltre a gazebo con altro tavolo per 14 persone, Il tutto ornato da Ulivi e Palmizi. La villa è dotata, inoltre, di tre ingressi con cancelli elettrici, annaffiamento automatico, lavanderia, impianto di allarme.

Per l'intera Villa l'affitto mensile richiesto, utenze escluse, per i mesi di Luglio e Agosto è di € 25.000,00, per i mesi di giugno e settembre € 18.000, per i mesi di maggio e ottobre € 10.000,00.

Tutto l'anno € 100.000,00.

Affitto mensile richiesto, utenze escluse, per la parte di Villa posta su due piani con 3 camere, 4 bagni, cucina, due saloni, patio, giardino di mq 3.100 con piscina e garage per i mesi di Giugno e Settembre €

10.000 mensili, mentre per i mesi di Luglio e Agosto € 20.000,00 mensili. Tutto l'anno € 80.000,00. I costi di gestione sono compresi: i due alloggiamento con incassi indipendenti, la gestione privata, la gestione auto alloggi, i servizi di pulizia, di manutenzione, di corriera, di gesso, cucina, servizio sala, servizio di bagni, servizio di risciacquo per i camere, servizio di pulizia per i camere, un servizio di pulizia, per i servizi. Settembre, ottobre e novembre € 60.000,00. Gennaio, febbraio, marzo, aprile, maggio, giugno, luglio e agosto € 20.000,00. Tutti i servizi sono compresi. L'Agenzia immobiliare incaricata all'affitto, anche in collaborazione con tecnici e professionisti di propria

- Consulenza preliminare;
- Valutazioni di mercato e perizie;
- Assistenza tecnico giuridica e da dati;
- Assistenza per richiesta Finanziaria.

Villa in affitto a RONCHI -
Massa 370 mq Rif 902522
<https://www.annunci.it/x-439211-1>



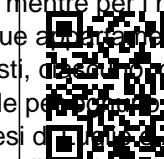
<https://www.annunci.it/x-439211->
Villa in affitto a RONCHI -
Massa 370 mq Rif 9025222
Z



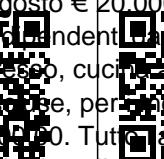
Z	Z	https://www.annunciati.it/x-439211-
Villa in affitto a RONCHI - Massa 370 mq Rif 902522	Villa in affitto a RONCHI - Massa 370 mq Rif 902522	Villa in affitto a RONCHI - Massa 370 mq Rif 902522



Massa 370 mq Rif 902522



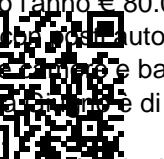
<https://www.menenci.it/x-439211-1>



Aggenti servizi <https://www.amminiciti.it/x-439211->
Villa in affitto a RONCHI -
dell'incarico
tui di tassi d'm
Massa 370 m² Rif. 9025222



Villa in **affitto** a RONCHI -
Massa 370mq Rif. 9025222



Villa in affitto a RONCHI -
Massa 370 mq Rif 9025222
Aggiornata il 14/02/2011
http://www.agoradigitale.it



Villa in affitto a RONCHI -
Massa 370 mq Rif 902522
<https://www.annunciital.it/x-439211-7>

-
- Studi d'interni e Progettazioni;
 - Pratiche catastali e comunali;
 - Assistenza "Locazione Sicura". Chiudi