

Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena (140.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Modena**
<https://www.annunci.it/x-440345-z>

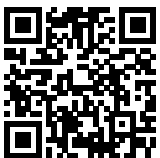


COD. 2283 VENDITA ATTIVITA' COMMERCIALE – PROVINCIA DI MODENA

Cod. 2283 Nelle vicinanze di Modena, siamo a proporvi la vendita di un'attività commerciale. Trattasi di una gelateria artigianale e pasticceria storica che negli ultimi anni grazie ad un team di professionisti del settore è riuscito a rimodernare e rivalutare la location. Oggi sono in grado di offrire il miglior prodotto: dal gelato artigianale fresco mantecato a vista, alla pasticceria tradizionale modenese, a quella più innovativa, scegliendo sempre le migliori materie prime grazie all'esperienza e alla continua voglia di crescere e migliorare, cercando sempre la completa soddisfazione del cliente. Il locale, ristrutturato sia nel look che nella tipologia, è di 53 mq ca composto da negozio (gelateria), laboratorio, disimpegno e bagno. Dispone di uno spazio esterno, su suolo pubblico ad uso esclusivo, che accoglie 20 posti a sedere circondato da siepi. Compresa nel prezzo l'avviamento commerciale, l'arredo e l'attrezzatura esistente. Nel 2023 è stata effettuata l'installazione dell'addolcitore dell'acqua.

RICHIESTA: 140.000,00 Eu.
Classe Energetica: Non indicata Chiudi

Tel: 059454227



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena
<https://www.annunci.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena
<https://www.annunci.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena
<https://www.annunci.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena
<https://www.annunci.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena
<https://www.annunci.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena
<https://www.annunci.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena
<https://www.annunci.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena
<https://www.annunci.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena
<https://www.annunci.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena
<https://www.annunci.it/x-440345-z>