

Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena (140.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Modena

<https://www.annunciici.it/x-440345-z>



COD. 2283 VENDITA ATTIVITA' COMMERCIALE – PROVINCIA DI MODENA

Cod. 2283 Nelle vicinanze di Modena, siamo a proporvi la vendita di un'attività commerciale. Trattasi di una gelateria artigianale e pasticceria storica che negli ultimi anni grazie ad un team di professioniste del settore è riuscito a rimodernare e rivalutare la location. Oggi sono in grado di offrire il miglior prodotto: dal gelato artigianale fresco mantecato a vista, alla pasticceria tradizionale modenese, a quella più innovativa, scegliendo sempre le migliori materie prime grazie all'esperienza e alla continua voglia di crescere e migliorare, cercando sempre la completa soddisfazione del cliente.

Il locale, ristrutturato sia nel look che nella tipologia, è di 53 mq ca composto da negozio (gelateria), laboratorio, disimpegno e bagno.

Dispone di uno spazio esterno, su suolo pubblico ad uso esclusivo, che accoglie 20 posti a sedere circondato da siepi.

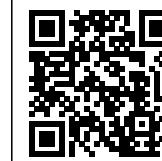
Comprese nel prezzo l'avviamento commerciale, l'arredo e l'attrezzatura esistente.

Nel 2023 è stata effettuata l'installazione dell'addolcitore dell'acqua.

RICHIESTA: 140.000,00 Eu.

Classe Energetica: Non indicata Chiudi

Tel: 059454227



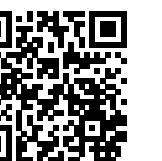
Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena

<https://www.annunciici.it/x-440345-z>



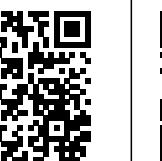
Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena

<https://www.annunciici.it/x-440345-z>



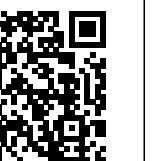
Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena

<https://www.annunciici.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena

<https://www.annunciici.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena

<https://www.annunciici.it/x-440345-z>



Immobile di 53 msup2 con 2 locali in vendita a Modena

<https://www.annunciici.it/x-440345-z>

<https://www.annunciici.it/x-440345-z>