

3 locali Via Carlo Dolci, MILANO (425.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Milano

<https://www.annunci.it/x-441403-z>



Via Carlo Dolci : Adiacente a Piazzale Brescia ed alla prestigiosa zona City Life, quindi a pochi passi dalle fermate della metropolitana M5 ed M1 AMENDOLA, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (90,91, 49, tram16) che in meno di 10 minuti collegano al centro della città ed al quartiere City -Life, proponiamo in stabile civile degli anni '60, con giardino condominiale dov'è possibile parcheggiare bici e motorini per i condomini, un TRILOCALE con DOPPIA ESPOSIZIONE, posto al settimo piano in stabile dotato di servizio di portineria Full-time e ascensore.La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, bar, ristoranti. Inoltre, posizione strategica per l'accesso a tutte le varie arterie autostradali. Negli anni il quartiere 'San Siro' ha visto svilupparsi attorno a sé un contesto estremamente diverso da quello in cui era sorgo. Oggi è parte della città consolidata e si trova in un contesto piuttosto centrale, agiato e accessibile, vicino a importanti polarità urbane, luoghi della trasformazione e della rigenerazione della città. L'appartamento risulta essere così composto: ingresso in disimpegno che si apre, subito sulla sinistra, nell'ampio studio finestrato con piacevole affaccio su giardino condominiale. Segue, la cucina abitabile con porta finestra , dalla quale accediamo al balcone con medesima esposizione dello studio, per gli amanti delle ampie zone living con cucina a vista, con dei semplici lavori ed eliminando le due pareti che li separano, si potrebbero fondere i due ambienti creando così un ingresso diretto in zona living con cucina a vista. Viceversa, per chi necessita di una terza camera matrimoniale, la si potrebbe facilmente ricavare dall'attuale studio. Proseguendo troviamo la prima camera matrimoniale finestrata, con medesima esposizione della cucina e l'ampio soggiorno, anch'essa finestrato e con esposizione opposta alla camera. Infine, il bagno finestrato con vasca, ed un comodo ripostiglio. L'appartamento si presenta allo stato originario, con pavimentazione in Marmo con diverse trame, nella maggior parte degli ambienti con parquet finto, fatta eccezione per lo studio che ha doccia. I tre locali sono tutti risarciti con le grandi finestre doppie in vetro e nelle camere con le dondolate estremamente in linea, areazionate, e l'illuminazione degli ambienti del tutto a led. Un investimento nella zona con la posizione strategica e la esposizione decisamente sia per famiglie. Cantina di pertinenza.Riscaldamento centralizzato. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonomo. Le info non sono contrattuali. Chiudi

3 locali Via Carlo Dolci,
MILANO

<https://www.annunci.it/x-441403-z>

3 locali Via Carlo Dolci,
MILANO

<https://www.annunci.it/x-441403-z>