

# Appartamento in vendita a Empoli 70 mq Rif 1043648 (280.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>



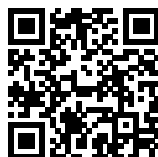
Cod.01144 - EMPOLI - RIF. P/0215 - EMPOLI ZONA RESIDENZIALE ESCLUSIVA. NUOVO PROGETTO DI COSTRUZIONE IN CLASSE ENERGETICA A2. L'APPARTAMENTO DI TRE VANI IN OGGETTO, DI MQ 70, E' POSTO AL PIANO TERRA IN POSIZIONE ANGOLARE, CON INGRESSO INDIPENDENTE, DOTATO DI RESEDE ESCLUSIVO DI MQ 30, OLTRE GARAGE DI MQ 20 E CANTINA DI MQ 7. L'immobile è così suddiviso: accesso da resede esclusivo; ingresso, soggiorno cucina con accesso a piccola zona protetta a loggia, fruibile per momenti di relax. Dal soggiorno, disimpegno notte, camera da letto matrimoniale, camera doppia e servizio igienico. All'esterno, 30 mq di giardino/resede organizzabile per ritrovi in compagnia. Attigua, scala di accesso per il livello interrato, con garage e cantina esclusivi. Attualmente allo stato grezzo, può essere personalizzato relativamente alla scelta dei materiali, con la possibilità di poter scegliere da un ricco capitolato, all'interno di un contesto costruttivo architettonico e tecnologico all'avanguardia. OGGETTO FRESCO, CON UNO SPAZIO ESTERNO DA POTER REALMENTE VIVERE IN AMBITO CITTADINO. CENTRALISSIMO, VICINO ALLA STAZIONE FERROVIARIA E AI CLASSICI SERVIZI. PREZZO TRATTABILE PER SERIAMENTE INTERESSATI. Classe energetica A2, IPE 20,00 Euro 280.000,00



Appartamento in vendita a  
Empoli 70 mq Rif 1043648  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>



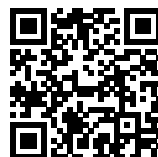
Appartamento in vendita a  
Empoli 70 mq Rif 1043648  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 70 mq Rif 1043648  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 70 mq Rif 1043648  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 70 mq Rif 1043648  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 70 mq Rif 1043648  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 70 mq Rif 1043648  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 70 mq Rif 1043648  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 70 mq Rif 1043648  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 70 mq Rif 1043648  
<https://www.annunci.it/x-44211-z>