Immobile di 14790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Truccazzano

Luogo **Lombardia, Truccazzano**
https://www.annuncici.it/x-442140-z

Nel comune di Truccazzano (MI) proponiamo una soluzione indipendente composta da un corpo di fabbricato unico, disposto parzialmente su tre livelli all'interno del quale trovano distinta collocazione la zona produttiva, quella di deposito e stoccaggio dei materiali e la zona uffici. Attorno al fabbricato si sviluppa l'area pertinenziale adibita al passaggio dei mezzi per lo scarico/carico dei materiali ed un'area a parcheggio.

La prima porzione di edificio di ca. 4500mq, disposta su un unico livello con altezza pari a 5.55mt sottotrave, è suddivisa in sette reparti comunicanti tra loro, all'interno sono collocati tre blocchi servizi con spogliatoi, un ufficio ed il locale caldaia con accesso dall'esterno.

La seconda porzione di edificio di ca. 4900mq, internamente è parzialmente suddivisa su due e tre livelli, grazie all'altezza interna di 10.75mt; 2600mq di questa porzione sono su un unico livello privo di tramezzature.

Il blocco uffici, disposto su due livelli, per ca. 600mq totali collegati tra loro mediante vano scala attraverso l'utilizzo dell'ascensore/montacarichi.

Gli uffici hanno tutti gli impianti: illuminazione, elettrico, idrico sanitario, videosorveglianza, sensori di movimento dell'impianto antintrusione, impianto antincendio e climatizzazione invernale ed estiva.

L'area esterna pertinenziale sviluppata su una superficie di ca. 6400mq, è dotata di raccolta e canalizzazione delle acque, impianto antincendio con apposito serbatoio, locale pompe e attacco motopompa VVF; impianto perimetrale antintrusione e videosorveglianza. Chiudi

Tel: 0235405631

Immobile di 14790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Truccazzano
https://www.annuncici.it/x-442140-z
Immobile di 14790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Truccazzano
https://www.annuncici.it/x-442140-z
Immobile di 14790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Truccazzano
https://www.annuncici.it/x-442140-z
Immobile di 14790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Truccazzano
https://www.annuncici.it/x-442140-z
Immobile di 14790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Truccazzano
https://www.annuncici.it/x-442140-z
Immobile di 14790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Truccazzano
https://www.annuncici.it/x-442140-z
Immobile di 14790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Truccazzano
https://www.annuncici.it/x-442140-z
Immobile di 14790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Truccazzano
https://www.annuncici.it/x-442140-z
Immobile di 14790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Truccazzano
https://www.annuncici.it/x-442140-z