

Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq (80.000 €)



Luogo **Veneto, Belluno**
<https://www.annunci.it/x-442233-z>

BELLUNO (Tassei)

In una splendida vallata, dove la natura ti avvolge con la sua tranquillità e dove il tempo rallenta RE/MAX propone un interessante immobile dai grandi spazi e possibilità di realizzo.

L'immobile è stato un tempo adibito a trattoria di successo con ampi spazi interni e ora in disuso. L'edificio si presta molto bene per una trasformazione in B&B o ideale per una attività di ristoro in una zona che vede un grande passaggio di amanti della montagna che attraversano la zona a piedi o in bicicletta.

L'immobile in posizione assoluta e con vista panoramica, è immerso nel verde ed è raggiunto da comoda strada che serve tutta la zona corredata di altre case abitate.

All'entrata al piano terra si estende tutta l'area una volta adibita a trattoria con diversi locali , zona bar, sala da pranzo, cucina e servizi, locale dispensa, ripostiglio, locale centrale termica.

Al piano superiore si sviluppano ben sei camere, un bagno e un locale uso magazzino.

Esternamente un fienile, sempre di proprietà, come autorimessa o da adibire a discrezione dell'acquirente.



Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq

<https://www.annunci.it/x-442233-z>



Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq

<https://www.annunci.it/x-442233-z>



Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq

<https://www.annunci.it/x-442233-z>



Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq

<https://www.annunci.it/x-442233-z>



Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq

<https://www.annunci.it/x-442233-z>



Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq

<https://www.annunci.it/x-442233-z>



Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq

<https://www.annunci.it/x-442233-z>



Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq

<https://www.annunci.it/x-442233-z>



Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq

<https://www.annunci.it/x-442233-z>



Rif34621001-541 - Casa indipendente in Vendita a Belluno - Tassei di 400 mq

<https://www.annunci.it/x-442233-z>

Il proprietario ha in adiacenza un terreno di 1000 mq con possibilità di ampliamento.

Il prezzo è necessario per la ristrutturazione.

Cassa energetica G404,26 kWh/mq anno
Rchiesta 80.000 euro
Rif.: 34621001-541

www.remax.it/346 -177 Chiudi

Tel: 0437950360