

Rif40001077-8 - Terreno Agricolo in Vendita a Modica di 40000 mq (160.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Modica**
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

REMAX mette in vendita stacco di terreno agricolo alberato, situato in una delle zone più fertili dell'area collinare al confine del comune di Modica con Giarratana , Palazzolo , Buscemi .

Nel terreno sono presenti 1000 alberi di mandorlo in piena produzione, 240 alberi di ulivo anche questi in piena produzione, e 200 piantine di carrubbo pronte ad essere innestate e un pozzo trivellato per sollevamento acqua.

L'apezzamento di terreno per la sua conformazione , avendone l'estensione utile , si predispone ad una possibile costruzione che domina tutta la proprietà.

Questo terreno è una meravigliosa opportunità per chi desidera avviare attività agricole o possedere un ampio spazio in cui costruire la propria dimora immersa nella natura.

Situato in una zona tranquilla e facilmente accessibile, il terreno vanta una superficie complessiva di 40000 metri quadrati, interamente pianeggiante e priva di ostacoli con una parte leggermente collinare.

Essendo situato in una posizione privilegiata, interamente pianeggiante e facilmente accessibile, gode di una posizione strategica , in una delle zone più fertili della Sicilia e garantisce un clima ideale per la crescita delle colture e una resa ottimale dei raccolti.

Inoltre, la presenza di una fonte d'acqua nel podere agevola ulteriormente l'attività agricola e rende il terreno ancora più pregiato.

Una vera e propria oasi di pace e tranquillità, ideale per chi cerca un terreno spazioso e ben curato in cui realizzare i propri progetti e godere della bellezza e della serenità della campagna siciliana.



Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>



Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>



Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>



Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

La sua conformazione offre molteplici vantaggi, rendendolo perfetto per la realizzazione di un'ampia gamma di progetti, dalla coltivazione di frutta e verdura alla costruzione di una casa immersa nella natura. È ideale per un'attività agricola o turistica, o per chi desidera un terreno di riserva per il futuro. Il terreno è ben servito da una rete di risorse e gode di un clima mite, ideale per la crescita delle colture. Il terreno è circondato da una splendida cornice di colline e panorami, un'opportunità unica per realizzare i tuoi progetti e costruire la casa dei tuoi sogni in un'atmosfera di pace e serenità. Chiudi

La sua posizione è strategica e facilmente raggiungibile da strade principali e servizi essenziali, garantendo al futuro acquirente la massima comodità e praticità. Un'opportunità unica per chi desidera una porzione di terra incontaminata, immersa nella natura e con forti potenzialità di sviluppo, perfetta per realizzare i tuoi progetti e costruire la casa dei tuoi sogni in un'atmosfera di pace e serenità. Chiudi

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Rif:40001077-8 - Terreno
Agricolo in Vendita a Modica di
40000 mq
<https://www.annunci.it/x-443252-z>

Tel: 0931413926