

## Rif. 502 casale con 11 ettari a Massa Martana (500.000 EUR)



Luogo

**Umbria, Massa Martana**

<https://www.annunci.it/x-444112-z>



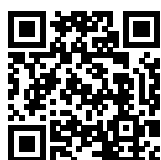
Antico casale in pietra di circa 370 mq., su due livelli, finemente ristrutturato, diviso in due unità abitative con ingressi indipendenti, ubicato in zona collinare e panoramica di Massa Martana, accesso facile dalla strada provinciale, esposizione sud-ovest. Nella ristrutturazione sono stati completamente rifatti: solai, tetto ( con l'utilizzo, per maggior parte, dei travi in legno e pianelle in cotto), impianti, pavimenti in monocottura, infissi con doppio vetro termico, bagni. Negli alcuni parti del casale sono stati conservati le particolarità della struttura come: arco in pietra, antico camino, e le parti in pietra sulle pareti. Servizi esistenti: acqua comunale e pozzo, elettricità, impianto di riscaldamento (a due zone), linea telefonica, cisterna per la raccolta delle acque piovane. Terreno circostante di circa 106000 mq., di cui: seminativo 59507 mq + uliveto 19050 + bosco 26711 mq. Una parte del terreno seminativo è edificabile: terreno edificabile Classe B3 di circa 1500 mq + terreno edificabile classe C5 di circa 9200 mq. Chiudi

Tel: 3351276956



Rif. 502 casale con 11 ettari a  
Massa Martana

<https://www.annunci.it/x-444112-z>



Rif. 502 casale con 11 ettari a  
Massa Martana

<https://www.annunci.it/x-444112-z>



Rif. 502 casale con 11 ettari a  
Massa Martana

<https://www.annunci.it/x-444112-z>



Rif. 502 casale con 11 ettari a  
Massa Martana

<https://www.annunci.it/x-444112-z>



Rif. 502 casale con 11 ettari a  
Massa Martana

<https://www.annunci.it/x-444112-z>



Rif. 502 casale con 11 ettari a  
Massa Martana

<https://www.annunci.it/x-444112-z>



Rif. 502 casale con 11 ettari a  
Massa Martana

<https://www.annunci.it/x-444112-z>



Rif. 502 casale con 11 ettari a  
Massa Martana

<https://www.annunci.it/x-444112-z>



Rif. 502 casale con 11 ettari a  
Massa Martana

<https://www.annunci.it/x-444112-z>



Rif. 502 casale con 11 ettari a  
Massa Martana

<https://www.annunci.it/x-444112-z>