

A wide-angle photograph of a large, empty industrial or warehouse interior. The space features a high ceiling with exposed brickwork and a mezzanine level supported by green metal columns. The floor is concrete and shows signs of wear and debris. Natural light enters through arched windows in the background.



L'immobile si trova in una posizione di assoluta comodità, grazie anche alla conformità dello stesso che gode di ingresso indipendente al piano terreno, con piccolo loggiato coperto, e offre l'opportunità di usufruire anche del grande garage privato di oltre 50 mq, capace di accogliere tre posti auto. L'appartamento si compone di un'accogliente e luminosa zona d'ingresso con guardaroba che ci accompagna, attraverso un leggero dislivello, all'ampio e straordinario open space dove posizionare una grande cucina a ferro di cavallo con penisola, comoda dispensa realizzata nel sottoscala, zona living e sala da pranzo. La zona notte, invece, è composta da tre camere, una delle quali matrimoniale con bagno privato finestrato, ed un ulteriore bagno adiacente ad una zona lavanderia che all'evenienza può essere trasformata in studio. Attraverso una comoda scala interna si accede ad un ampio soppalco dove realizzare una zona studio o una zona relax, un ulteriore bagno ed una stanza multiuso che, all'evenienza, può essere adibita ad altra camera matrimoniale.

Completano la proprietà due grandi soffitte praticabili.

Vista la particolarità dell'oggetto, sarà adottato un capitolato di alta fascia così da permettere la completa

scelta di materiali e finiture, oltre ad un impianto di riscaldamento e raffreddamento radiante a pavimento che copre l'intero massiccio dell'abitazione.

7.000.000, ma separata dalla vendita, consistendo in un ulteriore piccolo adibito di 100 mq. capace di ospitare
due bagni ed posti a letto per tre persone, servizio di cucina, adibito al bagno ed una zona di soggiorno presen-
te al piano superiore. Per il prezzo di questo oggetto, comunque presente sulla sinistra della planimetria

Classificazione energetica: n attesa certificazione Obbligo

<p>Appartamento in vendita a Siena 250 mq Rif 10935682</p> <p>https://www.annunci.it/x-444826-z</p>	<p>Appartamento in vendita a Siena 250 mq Rif 10935682</p> <p>https://www.annunci.it/x-444826-z</p>	<p>Appartamento in vendita a Siena 250 mq Rif 10935682</p> <p>https://www.annunci.it/x-444826-z</p>	<p>Appartamento in vendita a Siena 250 mq Rif 10935682</p> <p>https://www.annunci.it/x-444826-z</p>
---	---	---	---