

# Appartamento di 16 msup2 con 1 locale in vendita a Parma (48.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Parma

<https://www.annunci.it/x-445378-z>



Ti piacerebbe avere un'immobile ad uso investimento che possa ti rendere tanto rispetto al prezzo d'acquisto? E magari già dal giorno dopo?

Oggi ti presentiamo un monolocale già locato e pronto a renderti fino al 9% già dal primo giorno, situato in una zona centralissima.

Immagina di poter godere di un affitto regolare ogni mese, senza preoccuparti dei periodi vuoti, in una posizione strategica al cuore della città. Questo monolocale al piano terra, 16 metri quadrati di puro potenziale è la chiave per un investimento a basso rischio e alto rendimento.

E la cosa migliore? È già locato!

Questo non è solo uno spazio, è una fonte continua di guadagno. Posizionato in modo strategico al piano terra, offre comodità e accessibilità, attirando inquilini a lungo termine. La centralità dell'ubicazione aggiunge un valore inestimabile. Quindi, sei pronto a iniziare a raccogliere i frutti del tuo investimento in una zona centrale?

Ma c'è di più! Questo monolocale offre non solo un reddito passivo, ma anche un potenziale di rivalutazione nel tempo. Con qualche tocco magico, puoi aumentare il suo valore. Quindi, ti chiedo: sei pronto a mettere a frutto il potenziale di questo investimento in una zona così ambita?

Questa è la tua occasione di entrare in un investimento sicuro e remunerativo, nel cuore pulsante della città. Non perdere tempo, investitore avveduto, perché opportunità come questa sono rare!

Rif. ML48PIA

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessi indicati per questo immobile in alcuni casi possono essere diversi dall'attuale stato di fatto dell'immobile. Per informazioni dettagliate si consiglia di rivolgersi direttamente all'agenzia immobiliare o alle differenti entità pubbliche o ai vari portali immobiliari. Studio Immobiliare declina ogni responsabilità per eventuali dissidenze o divergenze tra le informazioni ora riportate e le rappresentate in un impegno o contratto attuale.

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>

Appartamento di 16 msup2  
con 1 locale in vendita a  
Parma  
<https://www.annunci.it/x-445378-z>