

Villetta bifamiliare in vendita a Castelnuovo Magra 120 mq Rif 1227849 (320.000 EUR)



Luogo

Liguria, Castelnovo Magra

<https://www.annuncici.it/x-445467-z>

Cod.11698 - Castelnuovo Magra.Su un terreno pianeggiante di circa 8.700 Mq, verdeggiante, soleggiato e contornato da ulivi è in corso di costruzione un esclusivo complesso residenziale denominato "Villaggio Ca' del Tasso" nella Via Borghetto a Castelnuovo Magra. L'insieme è costituito da tre sole villette bifamiliari, per un totale di sei unità abitative, derivanti dalla demolizione dei fabbricati preesistenti e dalla loro totale ricostruzione ex novo su diverso sedime.

Le abitazioni, dotate di un minimo di due posti auto collocati all'interno dell'area privata condominiale recintata, si pongono al top dell'offerta immobiliare della zona di riferimento per i seguenti motivi:

- per la loro felicissima collocazione;
- per l'ampio terreno pertinenziale riservato a ciascuna unità immobiliare;
- per le tecniche costruttive ed i materiali utilizzati;
- per l'utilizzo di infissi e serramenti di elevatissima qualità (saranno posati infissi Finstral, leader del settore);
- per l'avanzata impiantistica di cui saranno dotate, la cui dettagliata descrizione è contenuta nel nostro "Capitolato Clienti", visionabile cliccando sul sottostante link:

<https://areaclienti.vianova.it/drive/download/dWvg0MiqNkuyU6Pg/>

Si specifica inoltre che tali unità sono offerte con un rapporto qualità-prezzo estremamente interessante anche

grazie alla possibilità di poter fruire del "sismabonus acquisti" spettante per la presente operazione immobiliare e

~~che sarà riconosciuto direttamente ed immediatamente dalla venditrice nella misura di Euro 81.600,00~~



Villetta bifamiliare in vendita a
Castelnuovo Magra 120 mq Rif
1227849



Villetta bifamiliare in vendita a
Castelnuovo Magra 120 mq Rif
1227849



Villetta bifamiliare in vendita a
Castelnuovo Magra 120 mq Rif
1227849



Villetta bifamiliare in vendita a
Castelnuovo Magra 120 mq Rif
1227849



Il "Capitolio" di Washington, sede del potere legislativo, è un capolavoro di architettura neoclassica. Il suo design è attribuito all'architetto James Hoban, che si ispirò al Colosseo di Roma e al Campidoglio di Firenze. L'edificio è considerato uno dei simboli più importanti degli Stati Uniti.



1-228943
Ceslinuovo Piazza 120 mq Rif
"leali" da vision
do diventare
"cliccare su"
vianova.it/prim
ato è già stat
in vendita -



transite il link
 dopodichè clic
 a pagina "A
 vnload/dWq
 att il sisma
 - 120 mq co



Indirizzo: **102049**
Castelluccio della
120 mq Rif
U6Pg
indipen
445467-



Casò Innuovo Magra 120 mq Rif. 1122649
 1122649
<http://www.annunci.it/x-445467->



Castelnovo Magra 120 mq Rif
1227849
http://www.annunci.it/x-445467-
n

che sarà riconosciuto direttamente ed immediatamente dalla venditrice nella misura di Euro 81.600,00

					
---	---	---	---	---	---

Il pagamento delle "scorte in natura" che porta a ridurre l'importo il quale è legato dalle "scorte in natura" è a tale ammontare, in quanto tutti gli altri dettati "scorte in natura" sono analizzati e non esposte.

nel "Capitolato Clienti" da visionarsi tramite il link sopra indicato (cliccare sul tasto sinistro del mouse e selezionare l'facendolo diventare blu, dopodichè cliccare sul tasto destro del mouse dove apparirà un menù a tendina e cliccare su "Vai alla pagina").

<https://areaclienti.vianova.it/grie/download/dWvcQMjQNKuU6Pg>

Nell'importo indicato è già stato detratto il sisma bonus.

Villetta bifamiliare in vendita - 4 vani - 120 mq con ingresso indipendente - posto al piano Piano terra

composto da 3 camere e 2 bagni
Classe energetica: A4 - Rif. 711 Chiudi