

Appartamento in vendita a San Miniato 85 mq Rif 1018912 (179.000 EUR)



Luogo **Toscana, San Miniato**
<https://www.annuncici.it/x-446600-z>

Cod.01080 - SAN MINIATO LOFT left - In zona San Miniato, lungo via Bagnoli, trovi il bilocale di 85 mq al piano secondo con una mansarda dotata di bagno, recuperata dal sottotetto originale, ricoperta da travi sabbiate a vista, arredabile come seconda camera matrimoniale, che guarda con le sue finestre la valle alle pendici di San Miniato. Il loft è ristrutturato ed è collocato in un palazzo storico rinnovato nelle facciate e nel tetto privo di spese condominiali, a soli 300 metri da piazza della Repubblica.

Il loft San Miniato Left si apre davanti a te con un ampio disimpegno che raccorda la zona giorno e la zona lavanderia/bagno finestrata. Da qui, proseguendo sulla destra, incontri la zona giorno, mentre proseguendo alla tua sinistra entri nella camera matrimoniale con vista panoramica e cabina armadio. La zona giorno è open space con cucina e affaccio sui tetti di San Miniato: mentre ti dedichi al preparare la cena, puoi apprezzare l'orizzonte al di là dei comignoli della città toscana di San Miniato. La zona giorno è arredabile con cucina, divano letto, tavolo da pranzo per 6 persone. La zona della camera matrimoniale, che completa il piano, si sviluppa per accogliere un letto matrimoniale da 160 cm ed un armadio di oltre 3 m, oltre che ad un cassettone. La particolarità della camera matrimoniale è sicuramente la cabina armadio ricavata nella vecchia latrina, che costituisce un plus di questo spazio ottenuto dalla

valorizzazione degli ambienti interni. Il bagno è ristrutturato e definito in piano. Un sottotetto con un loggiate con vista del loft e del cortile verde, può anche essere il sottotetto interamente coperto da travi a vista, illuminato da un lucernario che orienta il tuo sguardo verso il cielo di San Miniato arroccato come una matrona. La presenza di un bagno finestrato con doccia a piano rende completamente indipendente quest'area e la trasforma in una parte utile per ospite e renditi turistiche. Puoi selezionarla tra le tue opzioni di visita se cerchi una casa per vivere lo spirito dei borghi toscani, oppure se desideri effettuare un	 https://www.airbnb.it/rooms/1018912 Appartamento San Miniato 1018912	 https://www.airbnb.it/rooms/1018912 Appartamento San Miniato 1018912	 https://www.airbnb.it/rooms/1018912 Appartamento San Miniato 1018912	 https://www.airbnb.it/rooms/1018912 Appartamento San Miniato 1018912
--	--	--	--	--



Appartamento in vendita a
San Miniato 85 mq Rif.
1018912



Appartamento in vendita a
San Miniato 85 mq Rif.
1018912
<https://www.annunci.it/x-446600->



Appartamento in vendita a
San Miniato 85 mq Rif.
1018912
<https://www.annunci.it/x-446600->



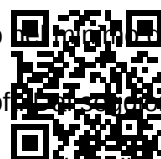
Appartamento in vendita a
San Miniato 85 mq Rif.
1018912



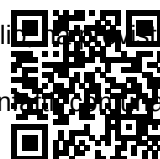
il cielo di San
come camer
completamen
trasform
Noi selezion
oppure so de



Appuntamento un vendita a
 San Gimignano 95 mq Rif
 L'interno è
 indipendente qu
 La casa è uti
 tra le tue op
 i effettuare un
 Appuntamento un vendita a
 San Gimignano 95 mq Rif
 L'interno è
 indipendente qu
 La casa è uti
 tra le tue op
 i effettuare un



Appartamento in vendita a
 San Marino 85 mq
 1018912 Rif.



Appartamenti in vendita
 San Miniato 85 mq
 1018012



San Miniato 85 mq Rif. 1018912



to cani,
San Miniato 85 mq Rif
1018912
<https://www annunci.it/x-446600->
32

investimento immobiliare con una rendita mensile di 750 €.

Le finiture e i dettagli

? Pavimento gres effetto rovere;

? Rivestimenti bagno e cucina in gres porcellanato;

? Porte in legno tamburato bianco;

? Infissi in legno bianco con persiane;

? Sanitari filomuro;

? Riscaldamento autonomo con condizionatori caldo/freddo.

- Rif. 1812 Chiudi