

# Villetta a schiera di 240 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a



Luogo

**Lombardia, Bergamo**

<https://www.annunciici.it/x-446603-z>



In zona residenziale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa in zona tranquilla ma a pochi passi da ogni servizio, proponiamo in vendita magnifica villa a schiera di nuova costruzione. La villa è stata progettata utilizzando alti standard abitativi e al primo posto è stata messa l'attenzione per l'architettura green, realizzando un edificio a basso consumo energetico. Le finiture sono moderne e neutro, il riscaldamento è a pavimento e sono già presenti in tutta la villa l'impianto di aria condizionata, l'impianto VMC e l'impianto di allarme.

La villa, di testa, è libera su tre lati. Internamente la proprietà si sviluppa su tre livelli più seminterrato. Al piano terra abbiamo un ampio soggiorno con affaccio sul porticato esterno, cucina separata con affaccio sul giardino e il primo bagno di servizio. Tutti gli ambienti sono particolarmente luminosi grazie alle ampie vetrate presenti in ogni stanza. Al piano primo troviamo la zona notte composta da tre camere da letto (con terrazzi), di cui una con bagno en-suite e cabina armadio, oltre ad un terzo bagno. Al piano secondo, ed ultimo, troviamo un'ulteriore stanza con terrazza panoramica, un secondo locale mansardato ed un quarto bagno. Al piano seminterrato trovano posto una comoda taverna ed un locale lavanderia/bagno. Possibilità di acquisto di un ampio box doppio in larghezza ad € 50.000. Tutti i piani sono collegati, oltre che dalle scale, da un ascensore interno.

**ZONA E QUARTIERE:** San Colombano/Valtesse

Ci troviamo ai piedi della Maresana, in zona verde e tranquilla, ma che allo stesso tempo garantisce tutte le comodità (attività commerciali, mezzi pubblici e scuole, tra cui anche la rinomata Scuola Svizzera).

<p><b>Villetta a schiera di 240 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo</b></p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-446603-z">https://www.annunciici.it/x-446603-z</a></p>
--

<p><b>Villetta a schiera di 240 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo</b></p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-446603-z">https://www.annunciici.it/x-446603-z</a></p>
--

<p><b>Villetta a schiera di 240 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo</b></p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-446603-z">https://www.annunciici.it/x-446603-z</a></p>
--

<p><b>Villetta a schiera di 240 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo</b></p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-446603-z">https://www.annunciici.it/x-446603-z</a></p>
--

<p><b>Villetta a schiera di 240 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo</b></p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-446603-z">https://www.annunciici.it/x-446603-z</a></p>
--

<p><b>Villetta a schiera di 240 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo</b></p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-446603-z">https://www.annunciici.it/x-446603-z</a></p>
--