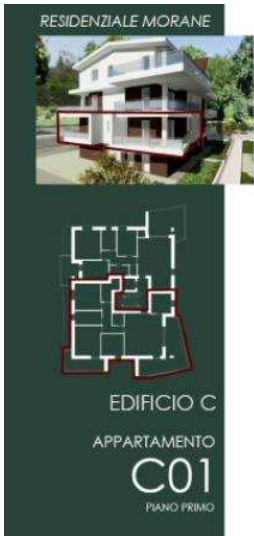


# Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena (377.680 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Modena**  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>

COD. 1940C ZONA MORANE - MODENA

Cod. 1940 C1\_ Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 122 mq ca in fase di costruzione con consegna prevista tra fine 2025 e primavera 2026, posto al primo piano. Ingresso su sala luminosa con affaccio al terrazzo di 28 mq ca e cucina semi-abitabile. Nel reparto notte troviamo una camera matrimoniale, una camera singola e una 3/4, 2 bagni di cui uno cieco, ripostiglio e un terrazzo di 12 mq ca.

PREZZO: 453.408 Eu. - 3.200 Eu./mq

Troviamo finiture di pregio, videocitofono, impianto di climatizzazione canalizzato, riscaldamento a pavimento autonomo e porta blindata. Scala e ascensore condominiale. Come pertinenze esterne troviamo un cortile recintato, pannelli fotovoltaici per un'energia green, garage al piano terra, atrio con 2 disimpegni che portano a cantine, locale bici, deposito moto e stenditoi comuni.  
Classe Energetica: A4 Chiudi

Tel: 059454227



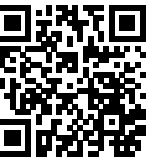
Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>



Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>



Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>



Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>



Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>



Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>



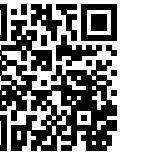
Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>



Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>



Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>



Appartamento di 150 msup2 con 4 locali in vendita a Modena  
<https://www.annunci.it/x-448996-z>