

# Bar in Affitto (1.200 EUR)



**Luogo** **Piemonte, San Mauro Torinese**  
<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Via XXV aprile - si propone in affitto locale commerciale senza licenza, a pochi minuti dal centro storico, adiacente al comando di Polizia Locale, alle Poste e alla scuola media.

Il bar, in zona di forte passaggio, è completamente ristrutturato e arredato, con due vetrine, ingresso fronte strada e secondo accesso posteriore su giardino.

Internamente è composto da un locale open provvisto di cucina, ripostiglio e doppi servizi per un totale di 124 mq.

Completa la proprietà un magazzino semi-interrato di 50 mq.

Riscaldamento autonomo a gas metano con caldaia esterna.

Possibilità di ampio dehors fronte strada e sul retro.

Euro 1.200/mese (in caso di acquisto dell'arredamento a Euro 35.000).

In alternativa Euro 1.600/mese compreso arredamento (cauzione Euro 10.000).

Soluzione ideale per happy-hour-bar, pub, cocktail bar., snack bar. Chiudi

Tel: 3518160470



<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Bar in Affitto



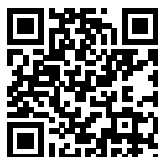
<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Bar in Affitto



<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Bar in Affitto



<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Bar in Affitto



<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Bar in Affitto



<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Bar in Affitto



<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Bar in Affitto



<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Bar in Affitto



<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Bar in Affitto



<https://www.annunci.it/x-449209-z>

Bar in Affitto