

Appartamento di 52 msup2 con 2 locali in vendita a Parma (58.000 EUR)



Luogo Emilia-Romagna, Parma
<https://www.annunci.it/x-449597-z>

Stai cercando un ottimo affare che possa essere rivendibile o affittabile?
Magari in una zona centrale e servita, quindi che garantisca il prezzo nel tempo?

Abbiamo la soluzione giusta!

Ti presentiamo un autentico gioiello nel cuore del centro storico di Parma, pronto a risplendere con nuova vita e a garantirti rendite sia immediate che durature a seconda delle tue esigenze.

Ti presentiamo una straordinaria opportunità: un ex studio di circa 52 mq al piano terra, che può essere trasformato in un bilocale di raffinata eleganza.

Questa proprietà rappresenta una tela vuota pronta per la tua visione.

Con un investimento in ristrutturazione, potrai riportare in vita questo gioiello e trasformarlo in una residenza unica.

Il centro storico offre un'atmosfera senza tempo, con ogni vicolo che racconta una storia secolare.

Grazie alla sua posizione centrale, questa proprietà può offrire un potenziale di rendita immediata attraverso l'affitto a breve termine o l'ospitalità turistica e potrai affittarlo senza preoccuparti delle variazioni dei prezzi di mercato perché in questa zona i prezzi rimarranno invariati.

Inoltre, la sua crescita patrimoniale nel tempo è una garanzia.

Personalizzandolo potrai creare un rifugio di lusso che attirerà anche gli inquilini più esigenti.

IMPORTANTE: si avvisa la spettabile clientela che le caratteristiche tecniche, disposizione interna e gli accessori indicati in alcuni **annunci** potrebbero essere diverse da quelli effettivamente presenti nell'immobile. La società Studio Impero Srl.. declina ogni responsabilità per eventuali inprecisioni o omissioni. Chiudi

A large QR code is positioned at the top of the page, with the URL <https://www.annunci.it/x-449597-7> written vertically below it in blue text.

Z <https://www.annuncio.it/x-4495977>

Appartamento di 52 m² con 2 locali in vendita a Parma



Appartamento di 52 m² insipato con 2 locali in vendita a Parma Z
<https://www.annuncio.it/x-449597->

E: si avvisa la sp
cati potrebbero
differenze dei co
per eventuali c
le descrizioni s
034
<http://www.munizioi.it/x-449597-7>

estire la sua
uire come un po'
del e' possibile
tabile clientela o
alcuni casi esse
pubblicati dai v
ontarie incoeren
ra ripostante no


www.annuncici.it/x-449597-7

A QR code located at the bottom right of the page, which links to the website mentioned in the text.

A large black and white QR code is positioned in the top right corner of the page, intended to be scanned by mobile devices to direct users to the website for more information.

A large black and white QR code is positioned at the top right of the page. To its left, there is vertical text in Italian: "rendita", "one interna e gli", "immobili", "mento, declina ogni", "attuale. Chiudi", "l'annuncio di 52 mesi".

Appartamento di 52 m² con 2 locali in vendita a Parma

Z

