

# Appartamento 9,5 vani (595.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Catania**  
<https://www.annunci.it/x-449605-z>

KATANE IMMOBILIARE

Propone a Catania in zona altamente strategica e residenziale ed esattamente in viale Alcide de Gaspari n.165 esclusivo appartamento di 9,5 vani di Mq. 207 escluse aree esterne, posto al quarto piano con doppio ascensore.

Di pertinenza garage di Mq. 33 incluso nel prezzo di vendita.











L'appartamento è così suddiviso:

Ingresso su disimpegno, salone doppio di Mq. 50 circa, tre ampie camere matrimoniali, cucina soggiorno, due bagni di cui uno con box doccia, ripostiglio e lavanderia con ulteriore servizio.

l'appartamento gode di doppia esposizione, dispone di infissi in alluminio con doppio vetro e riscaldamento autonomo.

L'immobile si presenta in ottime condizioni e recentemente è stato ritinteggiato, inoltre può essere suddiviso in due unità in quanto ha un ingresso doppio.

Anno di costruzione 1998

 <a href="https://www.annunci.it/x-449605-z">https://www.annunci.it/x-449605-z</a> Appartamento 9,5 vani	 <a href="https://www.annunci.it/x-449605-z">https://www.annunci.it/x-449605-z</a> Appartamento 9,5 vani	 <a href="https://www.annunci.it/x-449605-z">https://www.annunci.it/x-449605-z</a> Appartamento 9,5 vani	 <a href="https://www.annunci.it/x-449605-z">https://www.annunci.it/x-449605-z</a> Appartamento 9,5 vani	 <a href="https://www.annunci.it/x-449605-z">https://www.annunci.it/x-449605-z</a> Appartamento 9,5 vani	 <a href="https://www.annunci.it/x-449605-z">https://www.annunci.it/x-449605-z</a> Appartamento 9,5 vani	 <a href="https://www.annunci.it/x-449605-z">https://www.annunci.it/x-449605-z</a> Appartamento 9,5 vani	 <a href="https://www.annunci.it/x-449605-z">https://www.annunci.it/x-449605-z</a> Appartamento 9,5 vani	 <a href="https://www.annunci.it/x-449605-z">https://www.annunci.it/x-449605-z</a> Appartamento 9,5 vani	 <a href="https://www.annunci.it/x-449605-z">https://www.annunci.it/x-449605-z</a> Appartamento 9,5 vani
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------