

Villetta bifamiliare in vendita a LA FONTINA - San Giuliano Terme 185 mq Rif 1064577



Luogo

Toscana, San Giuliano Terme

<https://www.annuncici.it/x-45004-z>

Cod.01259 - LA FONTINA - GHEZZANO: (Riferimento agenzia n°: 236)

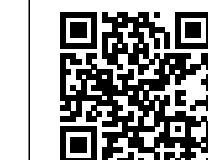
Per chi da anni sta cercando una soluzione indipendente proprio qui, in una delle posizioni più richieste per la sua vicinanza alla città (raggiungibile in dieci minuti anche a piedi), nonché per i servizi tutti a pochi minuti di distanza, siamo lieti di proporvi un nuovo immobile. In questa fase è ancora possibile personalizzare non solo le rifiniture, ma anche apportare qualche piccola modifica all'interno. Libera su tre lati questa villa bifamiliare di 185 mq gode appunto di un'ampia metratura e di ottima esposizione che gli consente di essere illuminata dalla luce solare per gran parte della giornata. La zona giorno, con numerose aperture sul giardino circostante di 350 mq, consente di creare due ambienti distinti (cucina abitabile e soggiorno) oppure creare una zona open-space con cucina aperta a vista, dalla quale si potrà accedere ad un'area del giardino con gazebo per pranzi e cene all'aperto. Sempre al piano terra troviamo un ripostiglio e il primo dei tre bagni; al primo piano completamente balconato su tutti i lati troviamo tre camere (di cui la principale con servizio privato). Fin qui potrete pensare la classica bifamiliare, ma non è finita.... ad aggiungere valore abbiamo al piano sottotetto (con altezza 2,40) una stanza pluriuso/mansarda di oltre 25 mq da adibire a quarta camera e studio con accesso ad una panoramica terrazza abitabile di 21 mq con vasca jacuzzi. Completa la proprietà il giardino di 350 mq corredato da accesso carrabile e due posti auto e un area da adibire a piscina. Classe A.

Prezzo: 680.000 € Trattabili (Riferimento agenzia n°: 236)

Ricordiamo ai gentili clienti che gli indirizzi riportati sugli annunci dei vari portali sono da ritenersi

puramente indicativi e non da intendersi come un appuntamento per incontrare agenzia. Per approfondire le informazioni rivolgersi al numero 050 66 3455 oppure 347 62 00 000 o 393 30 00 000 oppure inviare un e-mail a centrocasapisa@centrocasapisa.it oppure visitare il nostro sito www.centrocasapisa.it utilizzando direttamente il link "Vai al sito" che troverete in questa pagina nel riquadro in alto a destra sotto il logo dell'agenzia oppure digitando www.centrocasapisa.it oppure www.annuncici.it oppure www.annuncici.it/x-45004-z così da poter visualizzare maggiori informazioni e una più ampia gamma di foto per questo immobile e tantissime altre proposte immobiliari della nostra agenzia.

Villetta bifamiliare in vendita a LA FONTINA - San Giuliano Terme 185 mq Rif 1064577 <https://www.annuncici.it/x-45004-z>



Villetta bifamiliare in vendita a LA FONTINA - San Giuliano Terme 185 mq Rif 1064577 <https://www.annuncici.it/x-45004-z>



Villetta bifamiliare in vendita a LA FONTINA - San Giuliano Terme 185 mq Rif 1064577 <https://www.annuncici.it/x-45004-z>