Capannone a Forligrave - Rif. 21469

Luogo **Emilia-Romagna, Forlì**
https://www.annuncici.it/x-450205-z

Porzione di capannone, in Forlì (FC), Via Antico Acquedotto 21-23. Inserita in un più ampio edificio industriale. L'intero comparto è sviluppato in un settore della Via Antico Acquedotto, in ambo i lati della zona posta al vertice fra lo svincolo della nuova Tangenziale Est ed il casello autostradale su Viale della Costituzione. Area interamente dedicata a vocazione per l'autotrasporto, sia per insediamento di attività tipo spedizioniere, magazzinaggio merci, attività commesse alla manutenzione di grandi automezzi, ecc.La porzione oggetto di vendita è posta sul vertice retro del corpo sud-est, opposta alla Via Antico Acquedotto. Trattandosi di unità ad angolo comprende un ampio lotto di terreno che la circonda sui tre lati a cui si affaccia. L'ampia dimensione della corte costituisce un pregio in funzione della comoda fruibilità degli spazi di manovra ed anche del rimessaggio all'esterno di eventuali merci/container. Il lotto è inoltre asservito da una doppia viabilità, che consente di accedervi da ambo i lati dell'area attraverso le bretelle interne comuni anche alle altre porzioni.La porzione, di elevata altezza interna (circa 8,5 ml) consente di essere utilizzata a due livelli, ovvero su tutta la superficie del piano terra comprende all'interno tutta la zona artigianale e un ampio settore ad uso uffici amministrativi, spogliatoi, bagni ecc. Da scala interna è consentito il collegamento ad ampio soppalco openspace, sviluppato su tutta la superficie dei sottostanti uffici e servizi. L'elevata altezza consente anche lo stoccaggio verticale dei prodotti imballati e/o di svilupparne all'interno ampie scaffalature.Non sono presenti difformità.Immobile in uso dal concordato.I beni mobili presenti all'interno non sono oggetto della presente vendita.Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati.SuperficiPiano terra 1426 mqSoppalco 312 mqArea esclusiva 715 mqSono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su beni comuni e parti di uso comune. Prezzo base d'asta: 1270000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nella promozione degli immobiliari [illegible] Con [illegible] vantaggi offerti dal network [illegible] S.p.A., [illegible] per il [illegible] unico immobiliare [illegible] dieci anni.
[illegible] tribunali [illegible] Italia, le [illegible] finanziarie [illegible] mercato.
Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.
Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile
con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate Chiudi

Tel: 0289741567

Capannone a Forligrave - Rif. 21469
https://www.annuncici.it/x-450205-z
Capannone a Forligrave - Rif. 21469
https://www.annuncici.it/x-450205-z
Capannone a Forligrave - Rif. 21469
https://www.annuncici.it/x-450205-z
Capannone a Forligrave - Rif. 21469
https://www.annuncici.it/x-450205-z
Capannone a Forligrave - Rif. 21469
https://www.annuncici.it/x-450205-z
Capannone a Forligrave - Rif. 21469
https://www.annuncici.it/x-450205-z
Capannone a Forligrave - Rif. 21469
https://www.annuncici.it/x-450205-z
Capannone a Forligrave - Rif. 21469
https://www.annuncici.it/x-450205-z
Capannone a Forligrave - Rif. 21469
https://www.annuncici.it/x-450205-z
Capannone a Forligrave - Rif. 21469
https://www.annuncici.it/x-450205-z