

# capannone Via de amicis, CINISELLO BALSAMO (38.883 EUR)



Luogo

Lombardia, Cinisello Balsamo

<https://www.annuncici.it/x-451121-z>



Ampia Fabbrica con Ottima Viabilità- Area Industriale Nord Milano Situata in un'area industriale strategica con accesso diretto alla tangenziale Nord di Milano, proponiamo un capannone in ottimo stato conservativo, completo di impiantistica adatta sia alla produzione che all'amministrazione, con uffici dedicati.La posizione privilegiata offre una viabilità adeguata per mezzi pesanti, bilici, bisarche e autoarticolati. Il capannone, parte di un comparto industriale angolare, vanta una superficie linda coperta di circa 11.400 mq e un'area esterna di 2650 mq.La disposizione degli spazi comprende: Piano Terra (1150 mq): Uffici con pareti mobili, impianti cablati, pavimentazione flottante. - Produzione (4250 mq): Ampio spazio destinato alla produzione con annessa abitazione per il custode.Piano Primo (6000 mq) accessibile tramite ascensori, vani scale e montacarichi. I tamponamenti d'intersezione sono realizzati con solai autoportanti rinforzati, con una capacità di carico di 1000 kg/mq.Le altezze sotto trave sono di 6 metri al piano terra e 5 metri al piano primo. L'immobile è libero immediatamente e ha una destinazione logistico-produttiva. Categoria D/7.La zona di carico è coperta e custodita, garantendo una gestione efficiente delle merci.Per ulteriori dettagli o per organizzare una visita, non esitate a contattarci. Chiudi

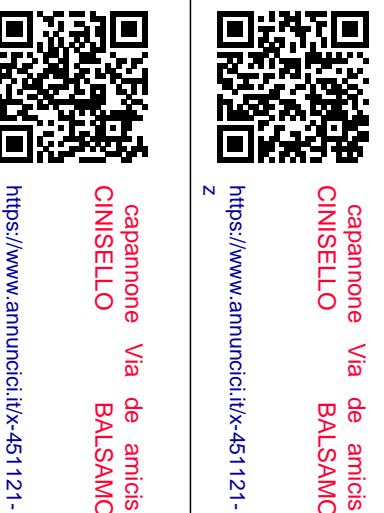
Tel: 03621335563



capannone Via de amicis, CINISELLO BALSAMO  
<https://www.annuncici.it/x-451121-z>



capannone Via de amicis, CINISELLO BALSAMO  
<https://www.annuncici.it/x-451121-z>



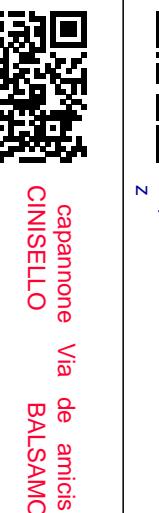
capannone Via de amicis, CINISELLO BALSAMO  
<https://www.annuncici.it/x-451121-z>



capannone Via de amicis, CINISELLO BALSAMO  
<https://www.annuncici.it/x-451121-z>



capannone Via de amicis, CINISELLO BALSAMO  
<https://www.annuncici.it/x-451121-z>



capannone Via de amicis, CINISELLO BALSAMO  
<https://www.annuncici.it/x-451121-z>



capannone Via de amicis, CINISELLO BALSAMO  
<https://www.annuncici.it/x-451121-z>