

Multiproprietagrave in Via Marco Polo



Luogo **Sardegna, Santa Maria Coghinas**
<https://www.annunci.it/x-451262-z>

Comprare il lusso per andare in vacanza è diventato accessibile a tutti – BILOCALE tutto l'anno

Comprare una proprietà Luxury per andare in vacanza oggi è diventato accessibile a tutti, grazie a questa opportunità che consente di acquistare una quota indivisa di comproprietà di un costruendo complesso immobiliare, fruendo così di un diritto pieno, perpetuo ed esclusivo per godere di un'unità immobiliare e della sua relativa quota di aree e servizi comuni.

Siamo in Sardegna, nella zona nord occidentale, a Santa Maria Coghinas, vicino a Castelsardo e Costa Paradiso, dove sta nascendo un complesso residenziale a vocazione termale di assoluto prestigio e unico nel suo genere, un vero Luxury Resort & Thermal Spa.

Qui puoi acquistare una proprietà, completamente arredata, per il periodo di vacanza che intendi effettuare.

L'acquisto prevede il diritto di godimento turnario perpetuo per una o più settimane scegliendo il periodo desiderato in qualunque mese dell'anno.











Infatti, grazie allo sfruttamento della risorsa termale (queste terme sono rinomate per le sue naturali acque termali salsobromoioidiche), la struttura sarà aperta tutto l'anno e non solo stagionalmente.

Le terme consentono di integrare una normale vacanza al mare con un trattamento termale nella Spa del Resort, con tutti i servizi Premium ad essa annessi. Inoltre, il complesso, frutto di un progetto green e autosostenibile, permette di fruire, compreso nel prezzo di acquisto, anche dell'uso di un'auto e di un gommone.

Siamo inseriti in parco di 10 ettari che ha permesso di progettare una lussuosa Spa di 1.100 mq, due piscine termali ionizzate, un ristorante di eccellenza e un'area dog siffer dedicata.

Acquistare questa straordinaria proprietà non è soltanto un modo di vivere del turismo residenziale, ma è anche un modo di vivere in un luogo unico e esclusivo, dove si può godere di un'esperienza di lusso e di un'atmosfera di relax e benessere. Il complesso è composto da un edificio principale e da un edificio secondario, entrambi dotati di un'architettura moderna e di un'arredatura di alta qualità. Le spese di gestione e manutenzione non superano i 150,00 € all'anno e sono a carico del Resort in caso di messa a reddito della proprietà.

In questo meraviglioso contesto potete acquistare un bilocale (per il godimento di tutto l'anno meno una settimana destinata alle manutenzioni), composto da soggiorno, cucina, un bagno, una camera da letto e un grande terrazzo e le sue pertinenze, tutto completamente ed elegantemente arredato con generosa attenzione e cura per i dettagli.

 https://www.annunci.it/x-451262-z Multiproprietagrave in Via Marco Polo	 https://www.annunci.it/x-451262-z Multiproprietagrave in Via Marco Polo	 https://www.annunci.it/x-451262-z Multiproprietagrave in Via Marco Polo	 https://www.annunci.it/x-451262-z Multiproprietagrave in Via Marco Polo	 https://www.annunci.it/x-451262-z Multiproprietagrave in Via Marco Polo	 https://www.annunci.it/x-451262-z Multiproprietagrave in Via Marco Polo	 https://www.annunci.it/x-451262-z Multiproprietagrave in Via Marco Polo	 https://www.annunci.it/x-451262-z Multiproprietagrave in Via Marco Polo	 https://www.annunci.it/x-451262-z Multiproprietagrave in Via Marco Polo	 https://www.annunci.it/x-451262-z Multiproprietagrave in Via Marco Polo
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

Prezzo BILOCALE:

1.048.500,00 € compreso tasse di acquisto e spese notarili.

Rendita garantita netta: 4,63% annuo Chiudi