

# Multiproprietagrave in Via Marco Polo



Luogo

Sardegna, Santa Maria Coghinas

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



Comprare il lusso per andare in vacanza è diventato accessibile a tutti – BILOCALE tutto l'anno

Comprare una proprietà Luxury per andare in vacanza oggi è diventato accessibile a tutti, grazie a questa opportunità che consente di acquistare una quota indivisa di comproprietà di un costruendo complesso immobiliare, fruendo così di un diritto pieno, perpetuo ed esclusivo per godere di un'unità immobiliare e della sua relativa quota di aree e servizi comuni.

Siamo in Sardegna, nella zona nord occidentale, a Santa Maria Coghinas, vicino a Castelsardo e Costa Paradiso, dove sta nascendo un complesso residenziale a vocazione termale di assoluto prestigio e unico nel suo genere, un vero Luxury Resort & Thermal Spa.

Qui puoi acquistare una proprietà, completamente arredata, per il periodo di vacanza che intendi effettuare.

L'acquisto prevede il diritto di godimento turnario perpetuo per una o più settimane scegliendo il periodo desiderato in qualunque mese dell'anno.

Infatti, grazie allo sfruttamento della risorsa termale (queste terme sono rinomate per le sue naturali acque termali salsobromoiodiche), la struttura sarà aperta tutto l'anno e non solo stagionalmente.

Le terme consentono di integrare una normale vacanza al mare con un trattamento termale nella Spa del Resort, con tutti i servizi Premium ad essa annessi. Inoltre, il complesso, frutto di un progetto green e autosostenibile, permette di fruire, compreso nel prezzo di acquisto, anche dell'uso di un'auto e di un gommone.

Siamo inseriti in parco di 10 ettari che ha permesso di progettare una lussuosa Spa di 1.100 mq, due piscine termali ionizzate, un ristorante di eccellenza e un'area dog sitter dedicata.

Per entrare in questo stesso tipo di proprietà non è volto solo al mercato del turismo residenziale ma anche a quello degli affittiori gratificati da un certo tipo di offerto di servizi esclusivo. L'opera è molto buona ma le manutenzioni sono anche di proprietà grande e ricca di spese di gestione e manutenzione non superando 150,00 € all'anno e sono a carico del Resor in caso di ditta messa in vendita. La proprietà è composta da 10 appartamenti, tutti completamente ed elegantemente arredati con generosa

spazio interno e grande terrazzo alle sue periferie i dettagli. Il prezzo è compreso nel prezzo di acquisto e non supera i 150,00 € all'anno e sono a carico del Resor in caso di ditta messa in vendita. La proprietà è composta da 10 appartamenti, tutti completamente ed elegantemente arredati con generosa



Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



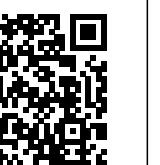
Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



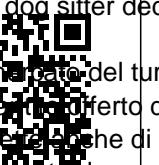
Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>



Multiproprietagrave in Via Marco Polo

<https://www.annunci.it/x-451262-z>

Z

<https://www.annunci.it/x-451262-z>

---

Prezzo BILOCALE:

1.048.500,00 € compreso tasse di acquisto e spese notarili.

Rendita garantita netta: 4,63% annuo Chiudi