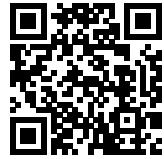


Immobile di 6150 msup2 con 5 locali in vendita a San Giuliano Milanese



Luogo **Lombardia, San Giuliano Milanese**
<https://www.annunciici.it/x-452060-z>



Capannone in vendita a San Giuliano Milanese
Capannone in vendita a San Giuliano Milanese di 5000 mq oltre a 13000 mq di area esterna.

Proponiamo in vendita, nella zona industriale del Comune di San Giuliano Milanese, capannone ultimato nel 2017, in ottimo stato di manutenzione.

Il capannone ha una metratura totale interna di circa 4800 mq altezza sotto trave pari a 8,50 mt. L'immobile attualmente risulta frazionato in unità separate ed autonome; le metrature attualmente esistenti sono:

LOTTO A: 855 mq di capannone a campata unica con tre portoni d'ingresso, di cui uno alto 7mt;
LOTTO B: 1047 mq di capannone a campata unica con piccolo ufficio e bagni con carroponte esistente
di portata di 20 ton; è già stata fatta una soletta al piano soppalcato su cui è possibile creare circa 180mq
di uffici;

LOTTO C: 537 mq di capannone a campata unica; è già stata fatta una soletta al piano soppalcato su cui è possibile creare circa 170 mq di uffici;

LOTTO D: 1063 mq di capannoni a campata unica, è già stata fatta una soletta al piano soppalcato su cui è possibile creare circa 190mq di uffici;

LOTTO E: 686 mq di capannone a campata unica con tre portoni d'ingresso oltre a circa 150mq di uffici al piano terreno, collegato col piano soppalcato in cui è possibile creare altri 230 mq di uffici.

L'immobile presenta tutta l'impiantistica a norma e funzionante: esiste una cabina elettrica di media tensione, collegata al piano coppiatole in cui è possibile creare altri 200 mq di area.
Al momento attuale esiste un'area esterna di ca. 13000 mq, completamente asfaltata.
L'immobile presenta tutta l'impiantistica a norma e funzionante: esiste una cabina elettrica di media
tensione, collegata al piano coppiatole in cui è possibile creare altri 200 mq di area.
Al momento attuale esiste un'area esterna di ca. 13000 mq, completamente asfaltata.
L'immobile presenta tutta l'impiantistica a norma e funzionante: esiste una cabina elettrica di media
tensione, collegata al piano coppiatole in cui è possibile creare altri 200 mq di area.
Al momento attuale esiste un'area esterna di ca. 13000 mq, completamente asfaltata.

**Immobile di 6150 msup2 con
5 locali in vendita a San
Giuliano Milanese**

**Immobile di 6150 msup2 con
5 locali in vendita a San
Giuliano Milanese**

**Immobile di 6150 m² con
5 locali in vendita a San
Giuliano Milanese**