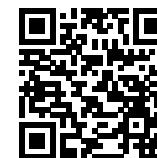


# Locale commerciale di 70mq in Via Gaetano Donizetti a Cagliari (140.000 EUR)



Luogo **Sardegna, Cagliari**  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>



Cagliari, zona S. Benedetto, proponiamo in vendita ottimo locale commerciale a reddito con avviata attività di parrucchiera, ideale come investimento.

La vendita comprende le sole mura ed il locale è attualmente locato con un canone mensile di Euro 800 ad avvatissima attività pluriennale con redditività è del 6,86%.

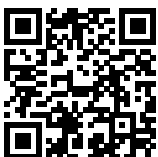
Ampio circa 70 metri quadri, è composto da un primo ambiente con vetrina fronte strada, disimpegno, secondo ambiente, antibagno, bagno, soppalco basso.

L'immobile è stato recentemente ristrutturato con documentazione e certificazione impianti.

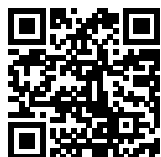
Classe G.

Per informazioni rivolgersi a:  
Spazio Locazioni e Vendite  
Via Cagliari 16 Quartu S. Elena  
Tel: 331 68.016 .

Tel: 0708996699



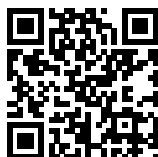
Locale commerciale di 70mq  
in Via Gaetano Donizetti a  
Cagliari  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>



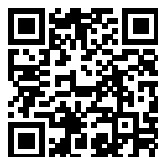
Locale commerciale di 70mq  
in Via Gaetano Donizetti a  
Cagliari  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>



Locale commerciale di 70mq  
in Via Gaetano Donizetti a  
Cagliari  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>



Locale commerciale di 70mq  
in Via Gaetano Donizetti a  
Cagliari  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>



Locale commerciale di 70mq  
in Via Gaetano Donizetti a  
Cagliari  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>



Locale commerciale di 70mq  
in Via Gaetano Donizetti a  
Cagliari  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>



Locale commerciale di 70mq  
in Via Gaetano Donizetti a  
Cagliari  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>



Locale commerciale di 70mq  
in Via Gaetano Donizetti a  
Cagliari  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>



Locale commerciale di 70mq  
in Via Gaetano Donizetti a  
Cagliari  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>



Locale commerciale di 70mq  
in Via Gaetano Donizetti a  
Cagliari  
<https://www.annunci.it/x-45230-z>