

# AVOLA A DUE PASSI DAL MARE VILLA-STRUTTURA RICETTIVA NUOVA COSTRUZIONE



STYLE REAL ESTATE

Luogo **Sicilia, Siracusa**  
<https://www.annunciici.it/x-452537-z>



Villa di nuova costruzione adibita a struttura ricettiva, distante solo 400mt dal mare ad Avola, Siracusa Sicilia.

La Villa è composta da 8 camere con relative bagno privato.Giardino di 1000mq, dotata di duplice ingresso carrabile.La villa è in fase di completamento, verrà consegnata completamente rifinita.Classe energetica A++.

In particolare la villa si trova a pochi passi dal caratteristico borgo marinaro, più conosciuto come la Tonnara di Avola.

Qui, a fare da cornice al bellissimo sfondo, si trovano diversi locali per bere e mangiare molto frequentati dai turisti.A piedi è possibile anche raggiungere il centro storico di Avola, dove si trovano servizi e negozi di ogni genere e necessità.Dista soltanto 1 km inoltre il Lungomare di Avola.A soli 3km infine si trova lo svincolo autostradale che permette di raggiungere in breve tempo le altre località di interesse quali Siracusa, Noto, Marzamemi, San Lorenzo, Vendicari, Portopalo.L'aeroporto di Catania Fontanarossa dista invece circa 70km.

Prezzo €1.250.000,00

Rif.ia0687

info appuntamento

Ilenia Bernabei Chiudi

Tel: 3341811801

**AVOLA A DUE PASSI DAL  
MARE VILLA-STRUTTURA  
RICETTIVA NUOVA  
COSTRUZIONE**  
<https://www.annunciici.it/x-452537-z>

**AVOLA A DUE PASSI DAL  
MARE VILLA-STRUTTURA  
RICETTIVA NUOVA  
COSTRUZIONE**  
<https://www.annunciici.it/x-452537-z>

**AVOLA A DUE PASSI DAL  
MARE VILLA-STRUTTURA  
RICETTIVA NUOVA  
COSTRUZIONE**  
<https://www.annunciici.it/x-452537-z>

**AVOLA A DUE PASSI DAL  
MARE VILLA-STRUTTURA  
RICETTIVA NUOVA  
COSTRUZIONE**  
<https://www.annunciici.it/x-452537-z>

**AVOLA A DUE PASSI DAL  
MARE VILLA-STRUTTURA  
RICETTIVA NUOVA  
COSTRUZIONE**  
<https://www.annunciici.it/x-452537-z>

**AVOLA A DUE PASSI DAL  
MARE VILLA-STRUTTURA  
RICETTIVA NUOVA  
COSTRUZIONE**  
<https://www.annunciici.it/x-452537-z>