

# 6 locali Via Duca degli Abruzzi, SASSARI (210.000 EUR)



Luogo

Sardegna, Sassari

<https://www.annunci.it/x-452678-z>



VIA DUCA DEGLI ABRUZZI : nella zona di San Paolo, nelle vicinanze di svariate attività commerciali proponiamo ampio e luminoso ESAVANO da ristrutturare con riscaldamento autonomo, ubicato al primo piano di palazzo di meta anni '60 dotato di ascensore. L'appartamento come nelle case di una volta si apre verso un andito dalla quale è possibile accedere a tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da uno spazioso tinello, da una cucina separata abitabile con un balcone dalla quale si può osservare la via principale e da un'ulteriore sala doppia che ha uscita sulla terrazza a livello di circa 80 mq. I due bagni sono entrambi completi e finestrati, uno con vasca ed uno con doccia. Le quattro camere compongono la zona notte. Un ulteriore terrazzo con affaccio interno e un comodo ripostiglio finestrato completano l'appartamento. I valori aggiunti della proposta sono la recente sostituzione di tutti gli infissi esterni dell'appartamento ed il possibile acquisto a parte di un BOX di 13 mq circa al costo di 15.000,00 .Tale soluzione data l'ubicazione e la vicinanza al magistero ed il numero delle camere potrebbe essere ideale sia come investimento ai fini locativi per studenti, sia come prima casa per una famiglia numerosa. Chiudi

Tel: 079272642



6 locali Via Duca degli  
Abruzzi,  
SASSARI

<https://www.annunci.it/x-452678-z>



6 locali Via Duca degli  
Abruzzi,  
SASSARI

<https://www.annunci.it/x-452678-z>



6 locali Via Duca degli  
Abruzzi,  
SASSARI

<https://www.annunci.it/x-452678-z>



6 locali Via Duca degli  
Abruzzi,  
SASSARI

<https://www.annunci.it/x-452678-z>



6 locali Via Duca degli  
Abruzzi,  
SASSARI

<https://www.annunci.it/x-452678-z>



6 locali Via Duca degli  
Abruzzi,  
SASSARI

<https://www.annunci.it/x-452678-z>



6 locali Via Duca degli  
Abruzzi,  
SASSARI

<https://www.annunci.it/x-452678-z>



6 locali Via Duca degli  
Abruzzi,  
SASSARI

<https://www.annunci.it/x-452678-z>



6 locali Via Duca degli  
Abruzzi,  
SASSARI

<https://www.annunci.it/x-452678-z>



6 locali Via Duca degli  
Abruzzi,  
SASSARI

<https://www.annunci.it/x-452678-z>