

# Capannone a Mosciano Sant'Angelo - Rif. 14844 (437.000 EUR)



Luogo

Abruzzo, Mosciano Sant'Angelo

<https://www.annunci.it/x-453353-z>



Vendesi complesso artigianale con appartamento sito a Mosciano Sant'Angelo (TE), località Ripoli, viale Primo Maggio 6 e via Don Milani. Il contesto è di prima periferia, tranquillo e poco trafficato. La zona è urbanizzata e ben collegata al centro del paese e alla autostrada A14 (casello Teramo Giulianova). Area caratterizzata da strutture commerciali e artigianali con parcheggi. Trattasi di edificio produttivo realizzato con struttura in cemento armato e muratura. Tre piani collegati da vano scala e montacarichi. Cortile asfaltato con accessi carrabili da entrambe le strade. Piano terra con laboratorio, uffici, deposito, garage e mezzanino. Piano seminterrato con depositi, cantina, soppalco con wc e locali tecnici accessibili da scala esterna. Piano primo con laboratori e bagni, oltre ad alloggio con soggiorno, cucina, tre camere, bagno e balcone. Copertura piana su alloggio. Capriata metallica su zona laboratori. Finiture e impianti standard, adatti ad attività artigianali e residenziali. Climatizzazione ad aria nel capannone. Radiatori in alloggio. Immobile libero. Condizioni discrete. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. APE in corso di definizione. Superficie commerciale: 2053,6 mq. Piena proprietà di: Capannone (CF): Foglio 35 – Particella 318 – Subalterni 3 e 4 – D/7. Appartamento (CF): Foglio 35 – Particella 318 – Subalterno 1 – A/2. Parti comuni (CF): Foglio 35 – Particella 318 – Subalterno 5 – BCNC. Area di sedime (CT): Foglio 35 – Particella 318 – Ente urbano Prezzo base d'asta: 437000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi. Gli eventuali interessi sono tenuti a conoscenza personalmente. Consiste in una società, lo stesso proprietario, la descrizione e l'uso delle cose, ogni elezione, la scelta di Abilio S.p.A. o di ogni rappresentante in caso di cessione o altro impegno. Non sono state

versate

versate