Appartamento a Teolo - Rif. 22671 (70.500 EUR)

Luogo **Veneto, Teolo**
https://www.annuncici.it/x-453687-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Appartamento, sito a Teolo (PD), Via Delle Rose n.68. L'immobile è ubicato in posizione privilegiata nel cuore del Piano di Recupero Monteortone, garantendo una vita tranquilla e ben collegata a tutti i servizi. La proprietà in vendita fa parte di un esclusivo complesso condominiale caratterizzato da: cinque piani fuori terra e uno interrato, ascensore e vano scale comuni, tipologia di costruzione innovativa in classe A.La struttura, eccezion fatta per il piano interrato in cls armato, è realizzata con la tecnica costruttiva XLAM. Questa metodologia utilizza pannelli lamellari in legno massiccio sovrapposti e incollati, con orientamento delle fibre perpendicolare tra le diverse tavole, garantendo una costruzione solida, sostenibile ed estremamente efficiente dal punto di vista energetico.L'appartamento si compone di un accogliente ingresso sul soggiorno, un pratico angolo cottura, un disimpegno, un bagno, un ripostiglio e un'ampia terrazza a livello, offrendo uno spazio abitativo moderno e funzionale. Pareti intonacate e tinteggiate, soffitto in legno, pavimenti in gres nella zona giorno, terrazza e bagno, e pavimenti in legno nella camera, creano un ambiente accogliente e raffinato. Le porte in legno tamburato, il portoncino d'ingresso blindato, i serramenti in legno verniciato a doppia camera e gli avvolgibili motorizzati in alluminio completano le finiture di alta qualità. L'appartamento gode di un impianto comune di riscaldamento/raffrescamento geotermico, contribuendo non solo al comfort abitativo, ma anche alla sostenibilità ambientale. Ogni unità è dotata di contabilizzatori per un controllo personalizzato del consumo energetico.La vendita include un garage interrato con pavimento in cemento lisciato e basculante in lamiera ed un posto auto scoperto.Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati.Bene descritto in perizia come LOTTO 2. Offerta minima: 70500 EURO. Prezzo base d'asta: 94000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nella pubblicazione gratuita di immobiliari.
Scopri i tuoi vantaggi: Aste Immobiliari network di Abilio S.p.A., leader da oltre per il mercato dei immobiliari da oltre dieci anni.
Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.
Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile
con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate Chiudi

Tel: 0289741567

Appartamento a Teolo - Rif. 22671
https://www.annuncici.it/x-453687-z
Appartamento a Teolo - Rif. 22671
https://www.annuncici.it/x-453687-z
Appartamento a Teolo - Rif. 22671
https://www.annuncici.it/x-453687-z
Appartamento a Teolo - Rif. 22671
https://www.annuncici.it/x-453687-z
Appartamento a Teolo - Rif. 22671
https://www.annuncici.it/x-453687-z
Appartamento a Teolo - Rif. 22671
https://www.annuncici.it/x-453687-z
Appartamento a Teolo - Rif. 22671
https://www.annuncici.it/x-453687-z
Appartamento a Teolo - Rif. 22671
https://www.annuncici.it/x-453687-z
Appartamento a Teolo - Rif. 22671
https://www.annuncici.it/x-453687-z
Appartamento a Teolo - Rif. 22671
https://www.annuncici.it/x-453687-z