# VILLETTE BIFAMILIARI (489.716 EUR)

Luogo **Lombardia, Alzano Lombardo**
https://www.annuncici.it/x-45383-z

ALZANO L.DO: In zona di pregio a pochi minuti dal centro, proponiamo Nuove Bifamiliari con altissime prestazioni energetiche così composte: Ingresso, Zona attesa, ampio Soggiorno, Zona pranzo, Cucina a vista o abitabile, Disimpegno, Bagno di servizio/Lavanderia e vano scala. Al piano superiore troviamo un comodo Disimpegno notte arredabile, tre confortevoli Camere da letto di cui due matrimoniali, Doppi Servizi (di cui uno privato per la camera principale), Terrazzo e Solarium. Completa la proprietà un esclusivo Giardino di mq 435 ed un'Autorimessa doppia in larghezza automatizzata con possibilità di parcheggiare ulteriori due autovetture davanti a quest'ultima. Le finiture interne sono tutte a scelta da parte del cliente ed un'attenzione particolare è stata rivolta all'impianto termo idraulico con Riscaldamento a pavimento alimentato da una Pompa di calore splittata condensata ad aria tipo Rotex con cui si potrà alimentare l'impianto di riscaldamento o condizionamento a seconda della stagione, predisposizione Clima ed Allarme, infissi in PVC doppio vetro a basso emissivo con doppia apertura anche a vasistas. Impianto Fotovoltaico pari a 2 KW che su richiesta del cliente può essere potenziato a 6 KW (differenza a parte). Non è previsto impianto a metano in quanto le unità abitative sono a bassissimo impatto ambientale. Le foto ed i rendering presenti nell'annuncio di vendita sono indicativi e non tassativi, la consegna delle unità abitative avverrà entro il 2023. Informazioni previo appuntamento in ufficio.

Tel: 035761077

VILLETTE BIFAMILIARI https://www.annuncici.it/x-45383-z
VILLETTE BIFAMILIARI https://www.annuncici.it/x-45383-z
VILLETTE BIFAMILIARI https://www.annuncici.it/x-45383-z
VILLETTE BIFAMILIARI https://www.annuncici.it/x-45383-z
VILLETTE BIFAMILIARI https://www.annuncici.it/x-45383-z
VILLETTE BIFAMILIARI https://www.annuncici.it/x-45383-z
VILLETTE BIFAMILIARI https://www.annuncici.it/x-45383-z
VILLETTE BIFAMILIARI https://www.annuncici.it/x-45383-z
VILLETTE BIFAMILIARI https://www.annuncici.it/x-45383-z
VILLETTE BIFAMILIARI https://www.annuncici.it/x-45383-z