

Rif33661110-13 - Attico Mansarda in Vendita a Siracusa - Borgata di 130 mq (210.000



Luogo **Sicilia, Siracusa**
<https://www.annunci.it/x-454200-z>



Nella prestigiosa zona di Borgata, nel cuore di Siracusa, si presenta un'esclusiva opportunità per chi cerca il massimo del lusso e della comodità. Entrando in questo favoloso Attico/Mansarda, si viene avvolti da un'atmosfera di eleganza e raffinatezza. Lo stato attuale della proprietà è dato in locazione, permettendo così di godere di un'affascinante vista panoramica sulla città senza dover rinunciare ai comfort della vita quotidiana. Le spese condominiali, di soli 40 euro, garantiscono un servizio di manutenzione impeccabile, rendendo l'abitazione sempre pronta ad accogliere i suoi proprietari con la massima cura. L'edificio risale al 1970 ma non lasciatevi ingannare dall'anno di costruzione, poiché l'attico è stato completamente ristrutturato con materiali di pregio e finiture di alta qualità. Il totale di 130 M² è suddiviso in 120 M² calpestabili, distribuiti in 8 locali perfettamente organizzati per garantire il massimo della funzionalità e della vivibilità. L'attico è composto da 2 camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato, per garantire la massima privacy e comfort ai suoi abitanti. Ogni dettaglio è stato curato con la massima attenzione, dall'arredamento di design alla scelta dei materiali. La veranda chiusa a vetri è un'ulteriore dimostrazione della cura dei dettagli di questa proprietà. Qui è possibile rilassarsi godendo della vista mozzafiato sulla città, in ogni stagione dell'anno. La veranda si apre poi su una meravigliosa terrazza panoramica, dove si può godere del sole e del panorama in tutta privacy. Questo attico si trova all'ultimo piano di un edificio di 5 piani, garantendo così una tranquillità e una privacy uniche. Non perdetevi l'opportunità di vivere in una dimora di lusso, immersa nel cuore di Siracusa, con ogni comfort a disposizione e una vista impareggiabile.

Contattateci ora per prenotare una visita e vivere l'esperienza unica di questo attico esclusivo. Chiudi



Rif33661110-13 - Attico
Mansarda in Vendita a
Siracusa - Borgata di 130 mq
<https://www.annunci.it/x-454200-z>



Rif33661110-13 - Attico
Mansarda in Vendita a
Siracusa - Borgata di 130 mq
<https://www.annunci.it/x-454200-z>



Rif33661110-13 - Attico
Mansarda in Vendita a
Siracusa - Borgata di 130 mq
<https://www.annunci.it/x-454200-z>



Rif33661110-13 - Attico
Mansarda in Vendita a
Siracusa - Borgata di 130 mq
<https://www.annunci.it/x-454200-z>



Rif33661110-13 - Attico
Mansarda in Vendita a
Siracusa - Borgata di 130 mq
<https://www.annunci.it/x-454200-z>



Rif33661110-13 - Attico
Mansarda in Vendita a
Siracusa - Borgata di 130 mq
<https://www.annunci.it/x-454200-z>



Rif33661110-13 - Attico
Mansarda in Vendita a
Siracusa - Borgata di 130 mq
<https://www.annunci.it/x-454200-z>



Rif33661110-13 - Attico
Mansarda in Vendita a
Siracusa - Borgata di 130 mq
<https://www.annunci.it/x-454200-z>



Rif33661110-13 - Attico
Mansarda in Vendita a
Siracusa - Borgata di 130 mq
<https://www.annunci.it/x-454200-z>



Rif33661110-13 - Attico
Mansarda in Vendita a
Siracusa - Borgata di 130 mq
<https://www.annunci.it/x-454200-z>