Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640

Luogo **Umbria, Gualdo Tadino**
https://www.annuncici.it/x-454329-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi cava di calcare con terreni agricoli sita a Gualdo Tadino (PG), località Colle Mori e Pian delle Quaglie. Le aree interessate dal completamento dell'attività estrattiva e recupero ambientale sono ubicati lungo il versante ovest dei rilievi a nord - est di Gualdo Tadino, ad una quota media di 650 m s.l.m.. Hanno un andamento irregolare ed un'estensione di circa 20 Ha, con un volume estrattivo autorizzato pari a 2.705.820. E' inoltre presente un fabbricato in pessime condizioni di manutenzione, un tempo destinato ad ufficio e deposito a servizio alla cava (particella 437). Un altro fabbricato, poco distante, è stato demolito (particella 145), come previsto da convenzione comunale. I terreni e il fabbricato risultano non utilizzati.Tutti i dettagli sono meglio descritti in perizia e negli allegati.Immobile identificato nella "perizia 1" allegata come "Lotto 13" e nella "perizia 2" allegata come "Cava di Gualdo Tadino"Materiale estratto nel periodo 2010-2016: 469.584,75 mcMateriale sterile estratto nel periodo 2010-2016: 26.540,4 mcPotenzialità estrattiva che genera reddito è pari a 1.647.477 mc.Piena proprietà di:Terreni (CT): Foglio 29 - Particelle 50-52-53-54-55-56-57-58-59-103-104-105-106-107-113-114-117-118-119-120-121-123-129-148-149-150-151-152-180-181-182-183-184-185-186-187-200-203-204-205-206-240-241-242-245-275-276-419-420-421-422-423-435-496-497-798.Fabbricato demolito (CF): Foglio 29 - Particella 145 - Cat D/1Ufficio (CF): Foglio 29 - Particella 437 – Subalterno 1 - Cat A/10Deposito (CF): Foglio 29 - Particella 437 – Subalterno 2 - Cat C/2 Prezzo base d'asta: 7530000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantagli offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni [illegible] tribunali [illegible] talia, le [illegible] finanziarie [illegible] mercato [illegible] zione, i [illegible] e/o fo[illegible] licata [illegible] mi puramente informativi. [illegible] interessati [illegible] nuti a [illegible] personale [illegible] consistenza [illegible] rità, lo stato [illegible] e, la d[illegible] uso [illegible] ogni ele[illegible] con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate Chiudi

Tel: 0289741567

Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640 https://www.annuncici.it/x-454329-z
Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640 https://www.annuncici.it/x-454329-z
Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640 https://www.annuncici.it/x-454329-z
Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640 https://www.annuncici.it/x-454329-z
Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640 https://www.annuncici.it/x-454329-z
Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640 https://www.annuncici.it/x-454329-z
Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640 https://www.annuncici.it/x-454329-z
Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640 https://www.annuncici.it/x-454329-z
Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640 https://www.annuncici.it/x-454329-z
Terreno a Gualdo Tadino - Rif. 13640 https://www.annuncici.it/x-454329-z