

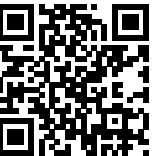
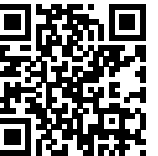





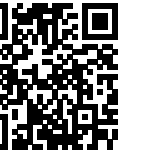


Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla (325.000 Euro)



Luogo **Emilia-Romagna, Medolla**
<https://www.annunci.it/x-455724-z>

Cod.2114 - VILLA IN VENDITA A MEDOLLA (MO) - Proponiamo in VENDITA villa abbinata, disposta su due piani e di nuova costruzione posta nei pressi di Corte Wegmann in Medolla (MO).
Si trova in uno spaccato di campagna di valore paesistico e zona protetta con divieto di caccia. La vivibilità ambientale è uno dei pregi di questo piccolo complesso residenziale.
Di fatto, la villa oggetto di vendita ha uno sviluppo da terra a tetto con lo scorcio visivo sul proprio giardino,
il soggiorno comunica direttamente con il verde e le camere da letto affacciano ad est sulla campagna. Tutte le strutture sono state ricostruite di sana pianta con un'attenzione particolare all'estetica e alla qualità dei materiali costruttivi.
Descriviamo brevemente la composizione:
ingresso su corridoio
locale tecnico e bagno con antibagno
cucina grande
ampio soggiorno
locale uso camera matrimoniale
Le stanze sono dotate TUTTE di porta finestra con zanzariera _ tranne la cucina.
Al piano superiore:
4 camera da letto di cui la più piccola misura 18 mq
splendido bagno con doccia in muratura e vasca.
Classe energetica A2 (c'è gas, fotovoltaico e pannelli solari) oltre alla predisposizione dell'aria

 https://www.annunci.it/x-455724-z Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla	 https://www.annunci.it/x-455724-z Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla	 https://www.annunci.it/x-455724-z Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla	 https://www.annunci.it/x-455724-z Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla	 https://www.annunci.it/x-455724-z Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla	 https://www.annunci.it/x-455724-z Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla	 https://www.annunci.it/x-455724-z Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla	 https://www.annunci.it/x-455724-z Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla	 https://www.annunci.it/x-455724-z Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla	 https://www.annunci.it/x-455724-z Villa di 294 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Medolla
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---