

Ufficio in affitto a Pontedera 110 mq Rif 1060197 (1.200 EUR)



Luogo

Toscana, Pontedera

<https://www.annunci.it/x-455792-z>

Cod.11196 - Rif. 8039RD Pontedera centro storico - ESCLUSIVA - Ultimi 2 Uffici di rappresentanza/Studi professionali rimasti: l'uno al piano primo di mq. 110, l'altro al piano secondo di mq. 200 corredato da una mansarda-archivi di pertinenza, entrambi serviti da ascensore. Si trovano all'interno di un meraviglioso palazzo con vincolo storico-architettonico oggetto di recente ristrutturazione completa, sia delle facciate esterne, sia degli interni restaurati con infissi nuovi. Tutti gli uffici presentano i pavimenti originali e soffitti affrescati. Dei due uffici rimasti, quello di dimensioni maggiori è sviluppato sull'intero secondo ed ultimo piano, dotato di altro piano mansardato con un secondo servizio igienico e vari locali utilizzabili come archivio, tutto con finestre che hanno un suggestivo affaccio panoramico sui tetti.

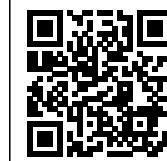
Contratto di LOCAZIONE 6 6. Canone mensile finale, rispettivamente di € 1.500/mese per l'ufficio di 110 mq e di € 2.500 per quello di 210 mq con piano mansardato di altri 200 mq.

AGEVOLAZIONE CANONE RIDOTTO A SCALARE:

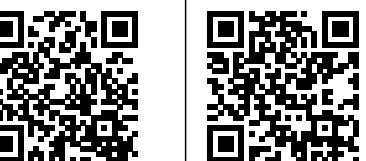
- ufficio 110mq = 1° anno € 1.300; 2° anno € 1.400; dal 3° anno in poi € 1.500.
- ufficio 210 mq con mansarda = 1° anno € 2.300; 2° anno € 2.400; dal 3° anno in poi € 2.500.

Classe energetica D EPgl,nren 83,40 kWh/m²/anno. Rif. 8039RD.

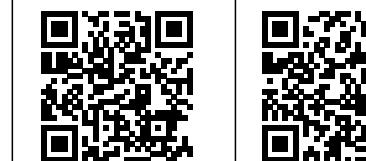
Per informazioni e prenotazioni visite chiamare in agenzia. Chiudi



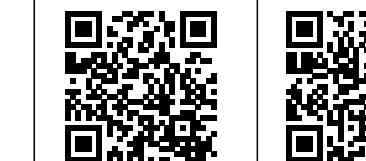
Ufficio in affitto a Pontedera
110 mq Rif 1060197
<https://www.annunci.it/x-455792-z>



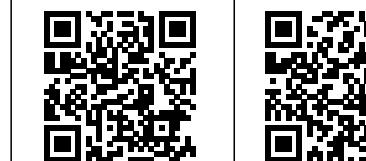
Ufficio in affitto a Pontedera
110 mq Rif 1060197
<https://www.annunci.it/x-455792-z>



Ufficio in affitto a Pontedera
110 mq Rif 1060197
<https://www.annunci.it/x-455792-z>



Ufficio in affitto a Pontedera
110 mq Rif 1060197
<https://www.annunci.it/x-455792-z>



Ufficio in affitto a Pontedera
110 mq Rif 1060197
<https://www.annunci.it/x-455792-z>



Ufficio in affitto a Pontedera
110 mq Rif 1060197
<https://www.annunci.it/x-455792-z>



Ufficio in affitto a Pontedera
110 mq Rif 1060197
<https://www.annunci.it/x-455792-z>