

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO (320.000 EUR)



Luogo Veneto, Arzignano  
https://www.annunci.it/x-456673-z

UBICAZIONE E CONTESTO Ci troviamo nel cuore di Arzignano, in zona tranquilla, ben servita e circondata dai principali servizi cittadini. Trattasi di una distinta villetta a schiera di testa, sviluppata su tre piani fuori terra, all'interno di una piccola corte ben tenuta. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'

Il piano terra ospita una taverna spaziosa di 71 mq, arredata con una cucina e un soggiorno, oltre a una funzionale lavanderia, un bagno di servizio con doccia e un ampio garage di 51 mq. Successivamente, proseguendo la nostra visita, un'elegante scala interna, con struttura in ferro battuto moderno e gradini in legno, ci conduce al primo piano.

Questo livello è dedicato alla zona giorno, caratterizzata da una splendida cucina semi separata da un luminoso soggiorno e un secondo bagno con finestra.

Il secondo e ultimo piano, arricchito da affascinanti travi a vista, è destinato alla zona notte. Questa comprende una camera matrimoniale principale con cabina armadio, un bagno finestrato con vasca e una seconda camera matrimoniale.

All'esterno, la proprietà vanta di un cortile privato con camino, ideale per pranzi all'aperto e un posto auto assegnato, riservato all'interno della corte comune. COSA SAPERE DELL'IMMOBILE L'abitazione è dotata di un sistema di riscaldamento a pavimento suddiviso in zone, permettendo di regolare la temperatura in modo indipendente in ogni area. Inoltre, è presente un impianto di aspirazione forzata in tutta la

casa. Nella zona giorno e notte è presente un sistema di aria condizionata a split che permette di regolare la temperatura sia in modo caldo che freddo. Il piano terra e il primo piano sono il piano giorno, mentre il secondo piano è dedicato al piano notte. Il pavimento è in parquet. Nella cucina è presente una penisola per la preparazione di una cucina di allarme. Per garantire la sicurezza del soggiorno, il piano notte è predisposto per un sistema di allarme perimetrale e perimetrale. Per informazioni e appuntamenti, chiamateci al numero 0444 9618796. Seguitemi su Facebook, cliccando 'mi piace' alla pagina Gruppo Tecnocasa (Tecnocasa Arzignano) e su Instagram @tecnocasa\_arzignano. Scaricate gratuitamente l'App di Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte. Chiudi

Tel: 0444 9618796



https://www.annunci.it/x-456673-z

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO



https://www.annunci.it/x-456673-z

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO



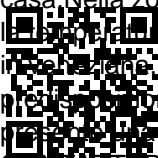
https://www.annunci.it/x-456673-z

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO



https://www.annunci.it/x-456673-z

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO



https://www.annunci.it/x-456673-z

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO



https://www.annunci.it/x-456673-z

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO



https://www.annunci.it/x-456673-z

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO



https://www.annunci.it/x-456673-z

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO



https://www.annunci.it/x-456673-z

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO



https://www.annunci.it/x-456673-z

villa a schiera Via Cisalpina, ARZIGNANO