Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina (545.700 EU

Foto 1 – esterno

Luogo **Toscana, Bientina**
https://www.annuncici.it/x-457628-z

Albergo ubicato a Bientina (PI) - Via della Vecchia Stazione, 50/E-F. L'immobile è posto in zona semiperiferica rispetto al centro cittadino di Bientina, la struttura è comunque munita di tutti i servizi principali e la zona è dotata delle principali infrastrutture. Stato conservativo: L'immobile risulta in buono stato conservativo, le finiture sono in ceramica commerciale, porte in legno tamburato, i rivestimenti dei servizi igienici e delle cucine dell'albergo sono in ceramica lavabile ed in buono stato conservativo. Gli impianti appaiono in discreto stato conservativo e tutti funzionanti. Al piano terra vi è un ampio salone per il pranzo e/o la cena con buone finiture ed in ottimo stato conservativo che, oltre a servire l'albergo, può essere utilizzato per feste e cerimonie. Il CTU precisa che al piano primo una porzione dell'albergo, composta da sette vani con i relativi servizi e disimpegni, risulta in fase di ristrutturazione e priva di impianti; tale porzione pertanto non è utilizzabile per l'attività svolta nel resto dell'edificio (per questo motivo il CTU ha assegnato a tale porzione una identificazione catastale autonoma - sub. 13). Infine il CTU evidenzia che la copertura dell'immobile è in cemento-amianto e necessiterebbe di una valutazione del suo stato manutentivo con redazione di un piano di manutenzione periodico ai sensi anche delle disposizioni legislative regionali. Chiudi

Tel: 0509337070

Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina
https://www.annuncici.it/x-457628-z
Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina
https://www.annuncici.it/x-457628-z
Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina
https://www.annuncici.it/x-457628-z
Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina
https://www.annuncici.it/x-457628-z
Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina
https://www.annuncici.it/x-457628-z
Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina
https://www.annuncici.it/x-457628-z
Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina
https://www.annuncici.it/x-457628-z
Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina
https://www.annuncici.it/x-457628-z
Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina
https://www.annuncici.it/x-457628-z
Stabile Palazzo di 1670mq in Via della Vecchia Stazione 50 E-f a Bientina
https://www.annuncici.it/x-457628-z