

Attico Mansarda di 230 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a



ALMA
RESIDENCE
IMMOBILIARE

Luogo

Lombardia, Bergamo

<https://www.annunci.it/x-457846-z>

rif. 3028 - La location d'eccezione, centralissima ma appartata, e il prestigio di un'immobile d'epoca in pieno centro storico rendono questo appartamento la proposta ideale per chi cerca una casa di classe senza rinunciare al comfort. Siamo a due passi da Piazza Vecchia, in Città Alta, in una via laterale che permette di godere al contempo di riservatezza e comodità, di charme antico e gusto contemporaneo, e che offre l'inedita possibilità di coniugare il fermento culturale della città con la possibilità di ritagliarsi spazi di silenzio e tranquillità. Sito al terzo piano, senza ascensore, di un immobile del Cinquecento con affreschi e decorazioni originali nell'ingresso e nelle parti comuni, l'appartamento di circa 230 metri quadrati è distribuito su due piani con la possibilità di ingresso al secondo piano e l'ulteriore possibilità di costituire due unità abitative distinte con il minimo di intervento.

A caratterizzare gli ambienti, disegnati con gusto ed eleganza e pensati per offrire una dimensione intima e raccolta, è soprattutto la luminosità, garantita dalla doppia esposizione della zona giorno e dalla scelta dei colori e dei materiali, che spaziano dai toni caldi del legno di parquet e travi a vista alle tinte chiare delle pareti. Attualmente l'appartamento si compone di zona giorno superiore con ingresso, ampia sala da pranzo e cucina abitabile; un ammezzato ospita poi lavanderia, guardaroba e un primo bagno, mentre la zona notte – sita al secondo piano – è composta da quattro stanze da letto e due ulteriori bagni.

L'abitazione è termoautonoma, grazie alla presenza di due caldaie (una su ogni piano) ed è dotata anche di balcone rivolto verso la corta interna dell'immobile, a sua volta fornito di una carrucola per poter sollevare senza sforzo gli oggetti più pesanti.

Completano la proposta il posto auto privato e l'ampio box doppio.

La richiesta è di € 1.450.000 Chiudi

Attico Mansarda di 230 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo <https://www.annunci.it/x-457846-z>

71 Attico Mansarda di 230 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo <https://www.annunci.it/x-457846-z>

Attico Mansarda di 230 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo <https://www.annunci.it/x-457846-z>

Attico Mansarda di 230 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo <https://www.annunci.it/x-457846-z>

Attico Mansarda di 230 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo <https://www.annunci.it/x-457846-z>

Attico Mansarda di 230 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Bergamo <https://www.annunci.it/x-457846-z>