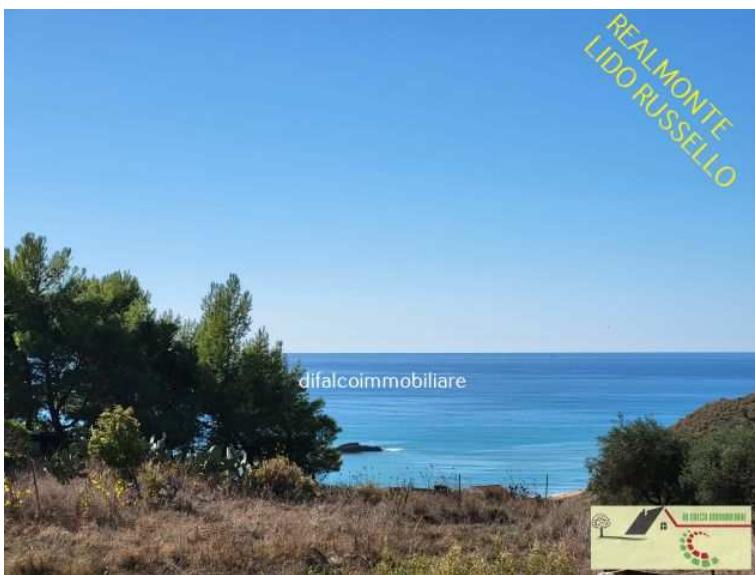


Villa vista mare mq 180 terrazza terrazzino box (175.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Realmonte**
<https://www.annunci.it/x-457848-z>



RIBASSATO IN VENDITA in Provincia di Agrigento a Realmonte, Lido Russello, a ridosso della battiglia raggiungibile a piedi distanti soli 500m, e delle rinomate spiagge di Giallonardo e delle Pergole, a soli km 1,5 dalla Scala Dei Turchi, villetta autonoma indipendente di mq 180 commerciali, realizzata su lotto di terreno di mq 600, interamente recintato con accesso da cancello carraio e pedonale,

distribuita in PT-P1-Lastrico solare, oltre corte di terreno di pertinenza, interamente con vista mare, e box di mq 8.

Suddivisa in salone doppio, cucina, n. 2 bagni, ripostiglio e n. 5 camere da letto.

Possibilita' avere unitamente ulteriore corte di terreno di mq 1200 arborato con vista mare.

MUTUABILE CON ASSISTENZA MUTUO IN AGENZIA. SE HAI MENO DI 36 ANNI E ISEE INFERIORE 30k NON PAGHI LE IMPOSTE DI REGISTRO, IPOTECARIE E CATASTALI PER L' ATTO SE PRIMA CASA

FINO AL 31.12.2024, E POTRAI BENEFICIARE DELLA GARANZIA

CONSAP PER UNDER 36, GIUSTO DECRETO STATALE OMNIBUS N. 51/2023, SE NON RIENTRI IN QUESTA CASISTICA, POSSIBILE SCONTISTICA SU TASSO PER CATEGORIE LAVORATORI DIPENDENTI PUBBLICI.

VIENI A VEDERE LE OPPORTUNITA' PRESENTI.

NO BARRIERE ACHITETTONICHE ADATTA A PERSONE CON HANDICAP O IN CARROZZELLA CON

PROBLEMI DI AMBULAZIONE.

PROBLEMI DI VEDUTA? CHIAMA IL NUMERO SI

VEDEVI UNA CASA?

CHIAMA IL NUMERO SAPER

SE TI CONVIENE SI

VERGONO DI TE?

VERGONO DI TE?