

# APPARTAMENTO BIVANI IN PALAZZETTO (33.000 EUR)



Luogo

**Sicilia, San Cataldo**

<https://www.annunci.it/x-45936-z>

Vendo , perche' non residente, appartamento bivani al secondo piano di un palazzetto a San Cataldo ( CL ) adatto per giovane coppia o single e professionisti. Casa molto luminosa , dispone di una grande camera matrimoniale, una seconda camera con balcone da stabilire a soggiorno o seconda camera letto, angolo cucina a scomparsa con attiguo zona pranzo con secondo balcone, un servizio wc spazioso e finestrato con doccia e angolo per la lavatrice, riscaldamento autonomo con caldaia per le fredde giornate invernali. L'ingresso del palazzetto e' molto grande e spazioso e anche la scala e comoda con ampi gradini bassi e praticabili senza alcuna difficolta'. Gli impianti sono a norma di legge e lo stesso appartamento e' stato residenza estiva e vacanziera dei proprietari , adesso residenti al Nord, per parecchi anni. Zona centrale ,ricca di negozi vari ,banche e vicina al Palazzo Municipale, il prezzo temporale lo abbiamo ridotto, per l'occasione, in euro 33.000. Inoltre , per chi necessita, a fianco del portone d'ingresso e' disponibile anche un grande garage di mq.40 , puo' ricoverare due vetture e anche dell'altro, e' fornito di acqua ,luce e wc ,quindi ha tutte le caratteristiche richieste per chi volesse adibirlo ad attivita' commerciale, negozio ,per adesso e' in affitto ad un Notaio. Il prezzo del suddetto garage e da concordare, dopo visione, con l'acquirente dell'appartamento su descritto. Per vedere l'immobile aspetto contatti email per stabilire un appuntamento con un mio parente sul posto. Questo condizione di vendita e' temporale , fino al 30 giugno, dopo dovro' incaricare un'agenzia immobiliare per mia necessita' e con naturale aggravio di spesa. Grazie per l'attenzione Maria.



APPARTAMENTO BIVANI IN  
PALAZZETTO

<https://www.annunci.it/x-45936-z>



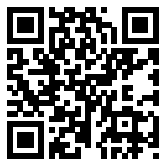
APPARTAMENTO BIVANI IN  
PALAZZETTO

<https://www.annunci.it/x-45936-z>



APPARTAMENTO BIVANI IN  
PALAZZETTO

<https://www.annunci.it/x-45936-z>



APPARTAMENTO BIVANI IN  
PALAZZETTO

<https://www.annunci.it/x-45936-z>



APPARTAMENTO BIVANI IN  
PALAZZETTO

<https://www.annunci.it/x-45936-z>



APPARTAMENTO BIVANI IN  
PALAZZETTO

<https://www.annunci.it/x-45936-z>



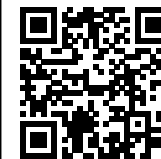
APPARTAMENTO BIVANI IN  
PALAZZETTO

<https://www.annunci.it/x-45936-z>



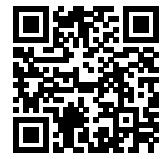
APPARTAMENTO BIVANI IN  
PALAZZETTO

<https://www.annunci.it/x-45936-z>



APPARTAMENTO BIVANI IN  
PALAZZETTO

<https://www.annunci.it/x-45936-z>



APPARTAMENTO BIVANI IN  
PALAZZETTO

<https://www.annunci.it/x-45936-z>