

# Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino













Luogo **Piemonte, Torino**  
<https://www.annunci.it/x-459769-z>

Il sito insiste su un'area privata di circa 12.000 mq delimitata interamente da muro perimetrale. L'intera area è carrabile ed il flusso veicolare avviene in ingresso tramite cancello scorrevole e sbarra automatizzati e in uscita tramite sbarra e cancello due battenti automatizzati; il flusso pedonale avviene tramite cancello pedonale elettrificato e dotato di videocitofono.

- L'area esterna dispone di:
- ? parcheggi esterni tracciati n° 48
  - ? parcheggi coperti n° 15
  - ? ampia zona di carico, scarico e manovra automezzi
  - ? zone verdi per complessivi mq 940 di cui 335 carrabili.
- Il sito è composto da un capannone e 3 locali tecnici asserviti (centrale termica, idrica e antincendio).

Lunghezza : 88,00 mt – esterno struttura  
Larghezza: 45,00 mt – esterno struttura  
Altezza : 9,00 mt – sotto trave  
Superficie coperta filo esterno pareti : 3.954 mq  
Superficie impalcato: 943 mq  
Illuminazione zenitale: 712 mq  
Classificazione sismica: Zona 4  
Resistenza la fuoco: strutture R. 120 – pareti divisorie R. 120/180 secondo normativa UNI 9502

Reazione al fuoco: A1  
Numero verde 800 90 99 828 per maggiori informazioni sotto il guardando al telefono. Chi

 <a href="https://www.annunci.it/x-459769-z">https://www.annunci.it/x-459769-z</a> Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annunci.it/x-459769-z">https://www.annunci.it/x-459769-z</a> Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annunci.it/x-459769-z">https://www.annunci.it/x-459769-z</a> Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annunci.it/x-459769-z">https://www.annunci.it/x-459769-z</a> Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annunci.it/x-459769-z">https://www.annunci.it/x-459769-z</a> Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annunci.it/x-459769-z">https://www.annunci.it/x-459769-z</a> Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annunci.it/x-459769-z">https://www.annunci.it/x-459769-z</a> Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annunci.it/x-459769-z">https://www.annunci.it/x-459769-z</a> Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annunci.it/x-459769-z">https://www.annunci.it/x-459769-z</a> Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annunci.it/x-459769-z">https://www.annunci.it/x-459769-z</a> Immobile di 4950 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---