

# Casa indipendente abitabile da subito (75.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Ventasso

<https://www.annunciici.it/x-460498-z>



In comune di Ventasso (RE), a soli 70 minuti da Reggio Emilia città, a Casalino di Ligonchio, borgo montano molto tranquillo e caratteristico, vendiamo in ottima posizione panoramica casa singola terracielo di 175mq con cucina, bagno, n.6 camere da letto (di cui 4 ultime e 2 al grezzo: allo stato attuale dispone di 7/8 posti letto, incrementabili), cantina e lavanderia con doccia.

La posizione è centrale e strategica: da qui partono tutti i sentieri per andare a funghi o per le vostre gite in montagna.

L'ampia metratura la rende ideale per famiglie allargate, per ospitare tutti gli amici dei vostri figli, per due famiglie oppure ottima anche come investimento per realizzare un B&B o un piccolo bar, già esistente in passato.

Ideale come casa per le vacanze estive ed invernali può essere sfruttata tutto l'anno per festeggiare ricorrenze e compleanni o anche solo per staccare la spina e rigenerarsi nei weekend.

Richiesti 75mila Euro trattabili.

La casa è abitabile DA SUBITO.

Riscaldamento autonomo a gasolio + stufa a legna.

Eventualmente disponibili anche 80mq di terreno privato e, quotati a parte, possibilità di garage e legnaia per 63mq totali. Chiudi

**Casa indipendente abitabile subito**  
<https://www.annunciici.it/x-460498-z>

**Casa indipendente abitabile subito**  
<https://www.annunciici.it/x-460498-z>