

# Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia (1.150 EUR)



Luogo **Lombardia, Brescia**  
<https://www.annunci.it/x-460770-z>



Brescia, in zona comoda a tutti i principali servizi, vicinissima al centro storico ed in prossimità del Palazzo di Giustizia, proponiamo in affitto ufficio all'interno di una palazzina che è stata oggetto di completa ristrutturazione (normative antisismiche ed efficientamento energetico) sia interna che esterna e si presenta quindi in ottimo stato di manutenzione e con finiture di pregio.

L'ufficio, posto al piano terra, è di circa 105mq, molto luminoso grazie alle ampie vetrate, presenta pavimento flottante con torrette elettriche e per dati rete, doppi servizi igienici (di cui uno a norma disabili) con antibagno, riscaldamento e condizionamento autonomi, cablaggio rete dati, ricircolo e filtraggio aria. Completa la soluzione una PIACEVOLE TERRAZZA.

È presente videosorveglianza anche nell'autorimessa.

L'immobile è dotato di ascensore (anch'esso a norma disabili) che collega all'autorimessa al piano interrato











La zona dispone di parcheggi con sosta a pagamento che sono predisposti lungo la via e nelle adiacenti traverse laterali.

Canone mensile richiesto €1.150,00 + IVA.

Possibilità di posto auto all'interno di box al piano interrato a €90,00 da aggiungere al canone di locazione. E possibilità di installare una colonnina per la ricarica elettrica da collegare alle utenze dell'ufficio.

Per maggiori informazioni ed appuntamenti chiamaci allo 030 554 o direttamente ai numeri 366 717

Marco Bertini o 340 405 Alessandro Capra per Casa+ Chiudi

 <a href="https://www.annunci.it/x-460770-z">https://www.annunci.it/x-460770-z</a> Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia	 <a href="https://www.annunci.it/x-460770-z">https://www.annunci.it/x-460770-z</a> Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia	 <a href="https://www.annunci.it/x-460770-z">https://www.annunci.it/x-460770-z</a> Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia	 <a href="https://www.annunci.it/x-460770-z">https://www.annunci.it/x-460770-z</a> Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia	 <a href="https://www.annunci.it/x-460770-z">https://www.annunci.it/x-460770-z</a> Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia	 <a href="https://www.annunci.it/x-460770-z">https://www.annunci.it/x-460770-z</a> Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia	 <a href="https://www.annunci.it/x-460770-z">https://www.annunci.it/x-460770-z</a> Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia	 <a href="https://www.annunci.it/x-460770-z">https://www.annunci.it/x-460770-z</a> Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia	 <a href="https://www.annunci.it/x-460770-z">https://www.annunci.it/x-460770-z</a> Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia	 <a href="https://www.annunci.it/x-460770-z">https://www.annunci.it/x-460770-z</a> Immobile di 105 msup2 con 3 locali in affitto a Brescia
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---