

# VAG45 - VILLA SINGOLA DIVISA IN DUE UNITA (398.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Puegnago sul Garda**  
<https://www.annunci.it/x-460786-z>



## VILLA SINGOLA DIVISA IN DUE UNITA'

PUEGNAGO SUL GARDA - Villa indipendente su due livelli con doppia autorimessa di pertinenza. L'immobile è diviso in due unità completamente autonome. Al piano terra troviamo un appartamento con soggiorno, cucinotto a vista, stanza/ripostiglio, un bagno e una camera matrimoniale. Al piano primo un appartamento trilocale con spazioso soggiorno e cucina separata abitabile, due camere matrimoniali e un bagno. Completa la soluzione un giardino esclusivo di circa 650 mq che circonda l'intera proprietà.

EURO: 398.000,00

Agente di riferimento: Aurora Guerra +39 533 2031 .

Nel comune di Puegnago sul Garda, vicino a tutti i principali servizi, villa singola divisa in due unità abitative. Al piano terra troviamo un appartamento bilocale con ripostiglio, l'ingresso si apre su un disimpegno che collega la zona giorno con cucina soggiorno openspace e una stanza adibita a studio/ripostiglio con la zona notte composta da una camera matrimoniale e un bagno cieco con box doccia. Il piano primo si compone di un appartamento trilocale con un luminoso salone esposto a sud caratterizzato da ampie vetrate che permettono l'accesso ad un balcone affacciato sul giardino privato,

cucina separata abitabile, un bagno finestrato con vasca e due ampie camere matrimoniali. L'intera proprietà è circondata da un giardino esclusivo di circa 650 mq. Completano la proprietà due autorimesse di pertinenza.

Contattaci su [aurora.guerra@studiofrugoni.it](mailto:aurora.guerra@studiofrugoni.it)  
[www.studiofrugoni.it](http://www.studiofrugoni.it) Chiudi

Tel: 0365559861

<https://www.annunci.it/x-460786-z>

VAG45 - VILLA SINGOLA  
DIVISA IN DUE UNITA

<https://www.annunci.it/x-460786-z>

VAG45 - VILLA SINGOLA  
DIVISA IN DUE UNITA

<https://www.annunci.it/x-460786-z>

VAG45 - VILLA SINGOLA  
DIVISA IN DUE UNITA

<https://www.annunci.it/x-460786-z>

VAG45 - VILLA SINGOLA  
DIVISA IN DUE UNITA

<https://www.annunci.it/x-460786-z>

VAG45 - VILLA SINGOLA  
DIVISA IN DUE UNITA

<https://www.annunci.it/x-460786-z>

VAG45 - VILLA SINGOLA  
DIVISA IN DUE UNITA



<https://www.annunci.it/x-460786-z>

VAG45 - VILLA SINGOLA  
DIVISA IN DUE UNITA



<https://www.annunci.it/x-460786-z>

VAG45 - VILLA SINGOLA  
DIVISA IN DUE UNITA



<https://www.annunci.it/x-460786-z>

VAG45 - VILLA SINGOLA  
DIVISA IN DUE UNITA



<https://www.annunci.it/x-460786-z>

VAG45 - VILLA SINGOLA  
DIVISA IN DUE UNITA