

Rif30721501-3 - Villa o villino in Vendita a Caltagirone di 130 mq (69.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Caltagirone**
<https://www.annunci.it/x-461079-z>

Contrada San Nicolo le canne III

Villetta indipendente con ampio terreno

In un contesto naturalistico in una delle zone in via di espansione della periferia di Caltagirone, nasce un'immobile su unico livello circondato da un terreno di 5000 mq dove sono presenti alcuni alberi di ulivo.

Varcato il cancello d'ingresso un'atrio esterno conduce a destra verso il terreno e a sinistra verso l'abitazione.

L'ingresso si apre su un corridoio che collega :

3 camere da letto , di cui una padronale

Il bagno

Un soggiorno con una parete ad arco che collega alla cucina.
La cucina è dotata di ingresso esterno, coperto da tettoia, che si ricollega al porticato d'ingresso.

All'esterno è presente anche un piccolo casotto con il forno.

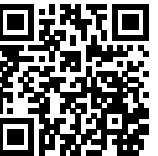
La villa è stata costruita nel 2006 e ha una metratura di 130 mq. L'immobile è in ottime condizioni e si trova in un'area di espansione della periferia di Caltagirone. Il terreno di 5000 mq è circondato da alberi di ulivo. L'ingresso si apre su un corridoio che collega il soggiorno, la cucina, il bagno e le tre camere da letto. La cucina ha un ingresso esterno coperto da tettoia che si ricollega al porticato d'ingresso. All'esterno c'è un piccolo casotto con il forno.



Rif30721501-3 - Villa o villino
in Vendita a Caltagirone di 130
mq
<https://www.annunci.it/x-461079-z>



Rif30721501-3 - Villa o villino
in Vendita a Caltagirone di 130
mq
<https://www.annunci.it/x-461079-z>



Rif30721501-3 - Villa o villino
in Vendita a Caltagirone di 130
mq
<https://www.annunci.it/x-461079-z>



Rif30721501-3 - Villa o villino
in Vendita a Caltagirone di 130
mq
<https://www.annunci.it/x-461079-z>



Rif30721501-3 - Villa o villino
in Vendita a Caltagirone di 130
mq
<https://www.annunci.it/x-461079-z>



Rif30721501-3 - Villa o villino
in Vendita a Caltagirone di 130
mq
<https://www.annunci.it/x-461079-z>



Rif30721501-3 - Villa o villino
in Vendita a Caltagirone di 130
mq
<https://www.annunci.it/x-461079-z>



Rif30721501-3 - Villa o villino
in Vendita a Caltagirone di 130
mq
<https://www.annunci.it/x-461079-z>



Rif30721501-3 - Villa o villino
in Vendita a Caltagirone di 130
mq
<https://www.annunci.it/x-461079-z>



Rif30721501-3 - Villa o villino
in Vendita a Caltagirone di 130
mq
<https://www.annunci.it/x-461079-z>