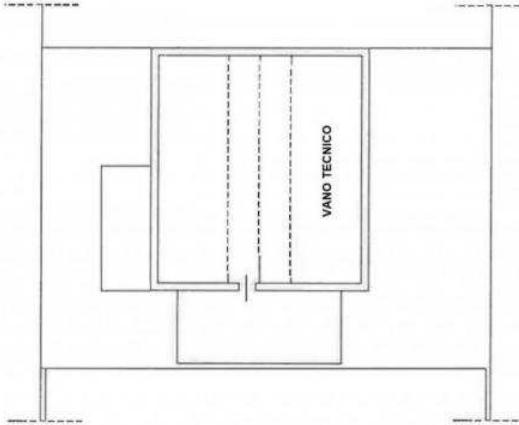


Casa a schiera a Scarnafigi - Rif. 22642 (50.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Scarnafigi

<https://www.annunci.it/x-462212-z>

Villetta a schiera sita a Scarnafigi (CN), strada Saluzzo 23. Il contesto è semicentrale e poco trafficato. La zona è urbanizzata e dotata di servizi essenziali. Piccolo paese in area pianeggiante prettamente a vocazione agricola, ben collegato ai più grandi centri di Saluzzo e Savigliano, oltre che a Cuneo e Torino più distanti. L'unità è parte di un complesso residenziale a schiera realizzato tra il 2006 e il 2011 circa, ma non ultimato. Edificio al solo piano terra con struttura in cemento armato, oltre a vano tecnico sottotetto non abitabile. Abitazione (part. 2114) con ingresso autonomo carrabile e pedonale, cortile su strada e giardino sul retro. Ingresso da portico, ampia zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e tre camere da letto. Inclusa area coperta utilizzabile come garage/posto auto, non direttamente collegata alla villetta. L'unità in oggetto è allo stato grezzo avanzato, con finiture e impianti tecnologici da completare. Finestre in alluminio con vetrocamera e tapparelle. Previste porte in legno e portone blindato. Impianti sottotraccia predisposti. Previsto riscaldamento autonomo con caldaia e radiatori. Presenti difformità sanabili. Condizioni discrete. Immobile libero. Presente materiale di vario genere. Superficie complessiva: 124,76 mq Classe energetica assente. VILLETTA A SCHIERA Grezzo avanzato da rifinire. Abitazione e pertinenze: 100,38 mq Posto auto coperto/garage: 24,38 mq Prezzo base d'asta: 50000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi. Gli eventuali interessi personali o tenuti a conoscenza personalmente, la consistente professionalità, lo scrupoloso rispetto delle norme di pubblicità immobiliare, la disponibilità per l'uso di mezzi elettronici per la comunicazione, la certezza di essere in possesso di dati aggiornati e di qualità, la disponibilità di Abilio S.p.A. di fornire ogni informazione e ogni assistenza in caso di impegno imobiliare, sono da ricondurre alla responsabilità dei gestori immobiliari.

**Casa a schiera a Scarnafigi -
Rif. 22642**
<https://www.annunci.it/x-462212-z>

**Casa a schiera a Scarnafigi -
Rif. 22642**
<https://www.annunci.it/x-462212-z>

**Casa a schiera a Scarnafigi -
Rif. 22642**
<https://www.annunci.it/x-462212-z>

**Casa a schiera a Scarnafigi -
Rif. 22642**
<https://www.annunci.it/x-462212-z>