

**Rifa190190 - Villa o villino in Vendita a Pisa - Porta a Lucca di 220 mq (590.000 EUR)**



**Luogo** **Toscana, Pisa**  
<https://www.annunci.it/x-463122-z>



Porta a Lucca : Questa splendida villa si trova nella zona di Porta a Lucca, una delle zone più prestigiose di Pisa.

Attualmente è libera, nessun mobiliato all'interno , è stata imbiancata e pulita proprio per essere presentata al meglio sul mercato di Pisa e garantendo una rapida e semplice procedura di acquisto.

La villa si estende su una superficie totale di 220 metri quadrati, distribuiti su due piani più mansarda abitabile.

Al piano terra troviamo una ampia zona di ingresso con doppia sala , soggiorno e cucina abitabile , che possono essere sfruttati in molteplici modi a seconda delle esigenze dei nuovi proprietari

Al primo piano si trovano invece quattro accoglienti camere da letto e un bagno ampio e funzionale. Questa splendida Villa è dotata anche di un ascensore che collega il piano terra con il piano primo. Installato all'esterno dell'immobile. Oltre al piano terra e piano primo la villa vanta anche una meravigliosa mansarda ampia e luminosa che potrebbe essere utilizzata come ulteriore camera o anche come ampio studio.

Gli ambienti sono luminosi e spaziosi, offrendo un'atmosfera raffinata e confortevole. La villa è circondata da un ampio giardino privato, perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta e organizzare cene e feste con amici e familiari. Troviamo anche un garage privato staccato dall'abitazione provvisto di zona lavanderie / bagno .

Non perdere l'opportunità di acquistare questa villa unica e di prestigio a Pisa, in una delle zone più esclusive della città.

Contatta subito l'agenzia immobiliare per organizzare una visita e scoprire tutti i dettagli di questa  
casella di casa tua.

The villa extends over a total area of 220 square meters, distributed over two floors plus a habitable attic. On the ground floor we find a large entrance area with a double room, living room and kitchen, which can

On the first floor there are four welcoming bedrooms and a large and functional bathroom. This splendid

Villa is also equipped with an elevator that connects the ground floor with the first floor. Installed outside the building. In addition to the ground floor and first floor, the villa also boasts a wonderful large and bright

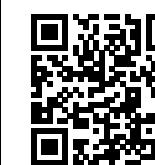
Rif 190190 - Villa o villino in Vendita a Pisa - Porta a Lucca di 220 mq



Rifa190190 - Villa o villino in Vendita a Pisa - Porta a Lucca di 220 mq



Vendita a Pisa - Porta a Lucca  
Rialto 90 - Villa o Villino in  
di mq 220



Vendita a Pisa - Porta a Lucca  
di Z https://www.annunci.it/x-463122-mq

---

attic which could be used as an additional bedroom or even as a large study.

The rooms are bright and spacious, offering a refined and comfortable atmosphere. The villa is surrounded by a large private garden, perfect for spending pleasant moments in the open air and organizing dinners and parties with friends and family. We also find a private garage detached from the house equipped with a laundry / bathroom area.

Don't miss the opportunity to purchase this unique and prestigious villa in Pisa, in one of the most exclusive areas of the city.

Contact the real estate agency immediately to organize a visit and discover all the details of this wonderful property. For info and visits Andrea 339 99 . Chiudi

Tel: 050503028