

Palazzina indipendente con terrazzo a Bagheria (58.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Bagheria**
<https://www.annuncici.it/x-463128-z>

Palazzina indipendente da ristrutturare con terrazzo a Bagheria.

Un'opportunità nel centro storico di Bagheria.

Questa palazzina indipendente con esposizione angolare offre una superficie totale di 150 metri quadrati interni e 30 metri quadrati di terrazzo.

L'immobile si trova a due passi dal Palazzo del Comune e dai prestigiosi Corso Butera e Corso Umberto, garantendo una posizione privilegiata nel tessuto urbano della città.

Questa proprietà è perfetta per chi desidera creare la propria residenza su misura o investire in un immobile con grande potenziale. La struttura è da ristrutturare completamente, aprendo la porta a infinite possibilità di progettazione e personalizzazione.

- Primo Piano (60 mq): Questo livello dispone di due ampi vani, un ripostiglio, un servizio e un balcone perimetrale.

- Secondo Piano (60 mq): Il secondo piano comprende due vani spaziosi, un servizio e un balcone perimetrale.

- Terzo Piano (30 mq): Il terzo piano è composto da una cucina open space e dà accesso a un terrazzo a livello di 30 mq, il luogo ideale per godersi le giornate di sole.

Questo immobile offre un notevole potenziale di investimento.

Grazie alla sua ampiezza e alla disposizione su tre piani, è possibile suddividerlo in almeno due unità abitative indipendenti, aumentando il potenziale di reddito.

Specificazioni dell'immobile:

- Palazzina Angolare da Ristrutturare con Terrazzo
 - Zona Angheria (220 mq) Butele (100 mq) Umberto
 - Sottopiano (150mq) piano e un terrazzo a livello
 - Primo Piano (60 mq) due vani, ripostiglio, servizio, bagno, hall centrale
 - Secondo Piano (60 mq) due vani, servizio, riposte per le scale
 - Terzo Piano (30 mq): zona cucina e terrazzo a livello
 - Potenziale di investimento
 - Possibilità di suddividerlo in almeno due unità abitative indipendenti

Casabrique, Sicilia, Palermo, Bagheria
Contatti 091 79.16 RIF. BA001VL Chiusi



Palazzina indipendente con
terrazzo a Bagheria



Palazzina indipendente con
terrazzo a Bagheria



Palazzina indipendente con
terrazzo a Bagheria



Palazzina indipendente con
terrazzo a Bagheria



Paazzina indipendente con
teprazzo a Bagheria



Parazzina indipendente con
terrazzo a Bagheria



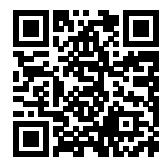
Paizzina indipendente con
terrazzo a Bagheria



Facciamo indipendente con
terrazzo a Bagheria



Fa da anni che la casa indipendente con il terrazzo a Bagheria



Faldazilla indipendente con
terrazzo a Bagheria

