

Palazzo Signorile (134.900 EUR)



Luogo **Basilicata, Lauria**
<https://www.annunci.it/x-463213-z>

ESCLUSIVA IMMOBILIARE FILARDI REAL ESTATE VENDE

PALAZZO STORICO CENTRALE CON GIARDINO presso Convento del XIV SEC.

Cielo Terra, centrale, singolare, Lauria Inferiore con ingresso indipendente, scala padronale in pietra stile "epoca" composto da tre livelli con giardino retrostante.

Ogni piano ha un affaccio sulla via principale e gode di un buona esposizione e un ottima vista.
L'immobile si sviluppa su tre livelli per mezzo di scala autoportante in pietra che permette di servire ogni singolo livello.

L'immobile si presenta nelle condizioni di essere ripreso per residenza singola o per più unità abitative.

IMMOBILE IN VENDITA IN ESCLUSIVA SOLO DA IMMOBILIARE FILARDI REAL ESTATE
ASSISTENZA NOTARILE

NOTE

La Legge di Bilancio 2024 pone fine alle agevolazioni per l'acquisto della prima casa degli under 36 segnando una svolta significativa (in negativo) per i giovani che aspirano all'acquisto della prima casa, facendo terminare, così, una serie di agevolazioni fiscali che erano state introdotte per facilitare tale

 https://www.annunci.it/x-463213-z Palazzo Signorile	 https://www.annunci.it/x-463213-z Palazzo Signorile	 https://www.annunci.it/x-463213-z Palazzo Signorile	 https://www.annunci.it/x-463213-z Palazzo Signorile	 https://www.annunci.it/x-463213-z Palazzo Signorile	 https://www.annunci.it/x-463213-z Palazzo Signorile	 https://www.annunci.it/x-463213-z Palazzo Signorile	 https://www.annunci.it/x-463213-z Palazzo Signorile	 https://www.annunci.it/x-463213-z Palazzo Signorile	 https://www.annunci.it/x-463213-z Palazzo Signorile
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

superiore a 40.000 euro. Per gli acquisti soggetti a IVA (generalmente nuove costruzioni), era disponibile un credito d'imposta pari all'IVA corrisposta.

La Legge di Bilancio 2024 mantiene la proroga della garanzia statale dell'80% sui mutui contratti per l'acquisto della prima casa, ma non estende le altre agevolazioni fiscali precedentemente in vigore.

Dal 2024, si torneranno ad applicare le agevolazioni standard per l'acquisto della prima casa, che non tengono conto dell'età dell'acquirente o del valore ISEE

Via Ammiraglio Ruggiero 7a 85044 Lauria PZ
348 69.465 . Chiudi

Tel: 3496569465