

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO (158.000 EUR)



Luogo **Toscana, Larciano**

<https://www.annuncici.it/x-463584-z>



CASTELMARTINI - LARCIANO TERRATETTO LIBERO SU TRE LATI CON SPAZIO ESTERNO E LABORATORIO VIENE VENDUTO COMPRENSIVO DI ARREDO COME DA FOTO! l'abitazione è situata nella località di Castelmartini, nel comune di Larciano, a pochi minuti da tutti i principali servizi e dal centro del paese. Il terratetto si sviluppa su due livelli per un totale di c. ca 125 mq oltre al piano soffitta di ulteriori 80 mq c. ca, allo stato grezzo. Correda l'immobile uno spazio esterno frontale, di proprietà esclusiva di c.ca 95 mq, completamente recintabile. Al piano terra troviamo un ampio laboratorio di c. ca 100 mq, accessibile sia dall'interno che dall'esterno dell'abitazione ed è dotato di accesso carrabile, luce ed acqua, oltre bagno di servizio. Si entra al piano terra direttamente nella cucina abitabile separata dal luminoso soggiorno. Vi è presente anche un sottoscala adibito a piccolo ripostiglio. Al primo piano troviamo invece la zona notte composta da tre camere da letto, due matrimoniali, di cui una con accesso alla veranda esclusiva, ed una camera doppia. Il bagno è finestrato e servito di doccia. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato nel 2021, presenta infissi in pvc con doppio vetro, zanzariere a tutte le aperture, caldaia a condensazione e condizionatori caldo/freddo nel soggiorno, in una camera matrimoniale e in veranda. Il tetto è stato ristrutturato nel 2010, in legno con guaina impermeabilizzante. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile contattandoci ai seguenti recapiti:

- chiamando lo 057 971
- scrivendoci su whatsapp al 370 706

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

casa di corte Via Alberto della Chiesa, LARCIANO
https://www.annuncici.it/x-463584-
z

Tel: 0572501971