

# capannone Via Antonio Meucci, DESENZANO DEL GARDA (730.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Desenzano del Garda

<https://www.annunciici.it/x-463670-z>



Capannone con uffici e abitazione, altezza di 6 mt e area esterna privata. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il capannone che proponiamo in vendita è ubicato a Desenzano del Garda, precisamente nella recente lottizzazione artigianale conosciuta come La Pigna. L'immobile è di recente costruzione ed è così composto:- Capannone artigianale a piano terra di circa 560 mq con due piccoli vani ufficio- Area esterna esclusiva di circa 200 mq con doppio accesso carraio- Due portoni carrai con altezza di 4,5 m- Doppio vano scale con predisposizione per l'installazione di un monta carichi- Uffici a piano primo di circa 200 mq con servizi dedicati- Appartamento quadrilocale di circa 150 mq posto a piano primo- Altezza interna di 6 m- Cisterna interrata privata per l'erogazione del carburante- Terrazza di 140 mq ideale per l'insediamento di attività che necessitano sia di una zona lavorazione e/o magazzino, sia di una struttura direzionale, amministrativa e di rappresentanza. C'è inoltre la possibilità di frazionare a metà il capannone, vendendo separatamente le due unità risultanti. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova a Desenzano D/G nella lottizzazione chiamata LA PIGNA. La distanza dal casello autostradale di Desenzano D/G è a soli 5 km e si raggiunge in 8 minuti di automobile. La posizione di questo immobile è altamente strategica trovandosi tra Lonato del Garda, Castiglione delle Stiviere e Padenghe. Si consiglia l'insediamento di attività artigianali di vario genere o rimessaggio. Chiudi

Tel: 0305242214



capannone Via Antonio Meucci, DESENZANO DEL GARDA  
<https://www.annunciici.it/x-463670-z>

capannone Via Antonio Meucci, DESENZANO DEL GARDA  
<https://www.annunciici.it/x-463670-z>