Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq (385.000 EUR)

Luogo **Veneto, Fontanelle**
https://www.annuncici.it/x-463972-z

FONTANELLE (TV)

In zona limitrofa a Fontanelle, RE/MAX propone in esclusiva un edificio su due livelli, con scoperto e parcheggio di proprietà, in ottima posizione su strada di buona percorrenza.

Al piano terra ha sede un bar ben avviato, con zone attrezzate per l'attività sia all'interno che all'esterno.

Al primo piano a completare la proprietà: un appartamento con tre camere, bagno, cucina e terrazze.

L'edificio è completamente ristrutturato e si trova in buone condizioni.

CERTIFICAZIONE ENERGETICA
Bar - Classe Energetica C - EP glnren 319,89 kWh/m2 anno
Indice della prestazione energetica rinnovabile EP glren 2,49 kWh/m2 anno
Appartamento - Classe Energetica G - EP glnren 377,69 kWh/m2 anno
Indice della prestazione energetica rinnovabile EP glren 1,84 kWh/m2 anno

Richiesti 385.000,00 euro

Riferimento 394 -66

"VALUTAZIONE IMMOBILE"
In accordo con la proprietà, gli immobili ricevuti saranno valutati e successivamente ad un attento sopralluogo informativo, verranno alcuni opuscoli presso i nostri uffici con l'esperto di mercato.

"CONSULENZA MUTUO"
Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"
Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la

Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq
https://www.annuncici.it/x-463972-z
Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq
https://www.annuncici.it/x-463972-z
Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq
https://www.annuncici.it/x-463972-z
Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq
https://www.annuncici.it/x-463972-z
Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq
https://www.annuncici.it/x-463972-z
Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq
https://www.annuncici.it/x-463972-z
Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq
https://www.annuncici.it/x-463972-z
Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq
https://www.annuncici.it/x-463972-z
Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq
https://www.annuncici.it/x-463972-z
Rif39481008-66 - Casa indipendente in Vendita a Fontanelle di 312 mq
https://www.annuncici.it/x-463972-z

documentazione completa.

- ENGLISH - NEAR FONTANELLE

In the vicinity of Fontanelle, RE/MAX exclusively offers a two-level building with an outdoor area and private parking, in an excellent location on a well-traveled road.
On the ground floor, there is a well-established bar, with areas set up for the business both indoors and outdoors.
Completing the property on the first floor is an apartment with three bedrooms, a bathroom, kitchen, and terraces.
The building is completely renovated and in good condition.

- DEUTSCH - IN DER NAEHE VON FONTANELLE

In der Nähe von Fontanelle bietet RE/MAX exklusiv ein zweistöckiges Gebäude mit Außenbereich und privatem Parkplatz, in einer ausgezeichneten Lage an einer viel befahrenen Straße.
Im Erdgeschoss befindet sich eine gut etablierte Bar mit Bereichen für das Geschäft sowohl drinnen als auch draußen.
Das Gebäude ist komplett renoviert und in gutem Zustand. Auf der ersten Etage befindet sich eine Wohnung mit drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche und Terrassen. Chiudi

Tel: 0423375573