

# capannone Via Stragrave, CALDIERO



Luogo **Veneto, Caldiero**  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>



COSA SAPERE DELL'IMMOBILECALDIERO - Capannone per logistica di nuova realizzazione di 8.000 mq con possibilità di affittare metratura aggiuntiva.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'- Edificio costruito secondo le normative antisismiche;- Tecnica di costruzione DM 14/01/2008;- Gli edifici saranno realizzati REI 120;- Impianto antincendio composto da manichette e idranti esterni;- Possibilità di personalizzazione.UBICAZIONE E CONTESTOIl complesso logistico è localizzato a 15 km est di Verona ed è strategicamente posizionato a ridosso della SR11, attiguo all'uscita tangenziale sud di Vago di Lavagno.- Prossimo ad autostrada A4 Torino-Trieste (uscite Verona Est – Verona Sud e Verona Nord) e Autostrada A13 Padova-Bologna;- L'autostrada A22 del Brennero dista circa 25Km;- L'incrocio con la A1 Autostrada del Sole dista circa 120 Km mediante l'Autostrada A13 Padova-Bologna;- L'aeroporto di Verona «Valerio Catullo» dista circa 20 Km;- La città di Venezia dista circa 115 Km.Accesso immediato per il resto dell'Italia:-120 km circa da Bologna -500 km circa da RomaPosizione ideale per raggiungere il centro Europa:-250 km circa dal traforo del Brennero, collegamento per l'Austria-450 km circa da Monaco di Baviera (via Brennero)N.B. Le presenti fotografie sono a puro titolo esemplificativo e non rappresentano lo stato dei locali, la documentazione è presente presso il nostro ufficio.

Tel: 0458530004



capannone Via Stragrave,  
CALDIERO  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>



capannone Via Stragrave,  
CALDIERO  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>



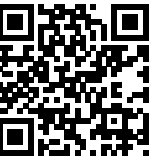
capannone Via Stragrave,  
CALDIERO  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>



capannone Via Stragrave,  
CALDIERO  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>



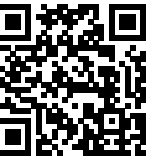
capannone Via Stragrave,  
CALDIERO  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>



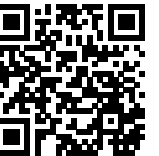
capannone Via Stragrave,  
CALDIERO  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>



capannone Via Stragrave,  
CALDIERO  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>



capannone Via Stragrave,  
CALDIERO  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>



capannone Via Stragrave,  
CALDIERO  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>



capannone Via Stragrave,  
CALDIERO  
<https://www.annunci.it/x-46481-z>